



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KONSTITUCIJOS
PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 115.44
M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI****389 000 €** (3 369.72 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
115.44 m²	5/27	4

Kaina: **389 000 € (3 369.72 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2004

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Monolitas

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Kondicionierius

Papildoma informacija

ERDVUS BUTAS PRESTIŽINĖJE VIETOJE PAČIAME VILNIAUS CENTRE

Ieškote išskirtinio Buto prestižinėje vietoje? Parduodamas 4 kambarių butas Vilniaus dangoraižyje, kuris sujungtas su prekybos centru „Europa“. Tai puiki vieta ne tik gyventi, bet ir investicija, užtikrinanti ne tik puikų matomumą ir patogumą, bet ir vaizdą į Vilniaus miestą.

NUOTRAUKOS YRA BUTO VIZUALIZACIJA, KAIP GALĖTŲ ATRODYTI ĮRENGTAS BUTAS

PATOĞUMAI IR PRIVALUMAI:

Prestižinė lokacija: Butas yra viename iš Vilniaus simbolių dangoraižių, sujungtame su PC „Europa“.

Įspūdingi panoraminiai vaizdai: dideli stikliniai langai užtikrina ne tik gausų natūralų apšvietimą, bet ir nuostabią Vilniaus miesto panoramą.

Puikus išplanavimas: erdvės suprojektuotos taip, kad būtų patogų gyventi ir mėgautis erdvėmis.

Butas turi du jėjimus iš abiejų namo laiptinių.

Puikus susisiekimas: strateginė vieta miesto centre, puikus privažiavimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

„Butas puikiai tinka investicijai – šiuo metu jis yra išnuomotas, todėl generuoja stabilias pajamas.“

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Konstitucijos pr. 9, Šnipiškės, Vilnius;

Plotas: 115,44 kv.m;

Aukštas: 5/27;

Paskirtis: administracinė (laukiam atsakymo dėl galimybės keisti paskirtį į gyvenamąją);

Statybos metai: 2004;

Šildymas: centrinis-kolektorinis;

Parkingas: galimas nuomos būdu (100 Eur + PVM/mėn.).

NAMAS:

Monolitinis statinys: pastatytas 2004 metais, su tvarkinga rakinama laiptine.

Apsauga: 24/7 fizinė apsauga ir pastato stebėjimas vaizdo kameromis. Šis butas tinka gyventi šeimai, vaikai visada pasieks mokyklą pėsčiomis, puikus susisiekimas.

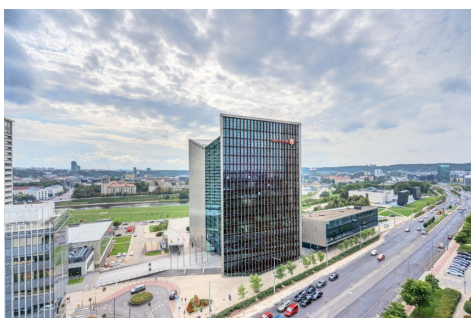
Šis Butas – tai ne tik puiki vieta, bet ir prestižo ženklas bei stabilios nuomos pajamos. Nepaleiskite galimybės turėti Butą investicijai, kuris atitinka aukščiausius standartus ir išsiskiria savo strategine vieta bei prabanga! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 84707

Susisiekti el.paštu: audrius.puplevicius@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
CREW

Andrius Puplevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

andrius.puplevicius@capital.lt
+370 612 84707

