PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KOPENHAGOS G., JUSTINIŠK?S, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 33.12 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

109 600 € (3 309.18 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
33.12 m	**4/5**	**2**

Kaina:	**109 600 € (3 309.18 €/m)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

„TALINO“ - MODERNUS. KOMFORTIŠKAS. NAUJAS.

BUTŲ PROJEKTAS JUSTINIŠKĖSE.

Butas parduodamas naujame etape - N1 name, kurio statybos planuojamos baigti 2026 I ketv.

BUTAS 1-A-4-1

- Kambarių skaičius – 2;

- Aukštas – 4 iš 5;

- Būsto plotas – 33,18 m²;

PROJEKTAS

Modernios architektūros, šiuolaikiškų sprendimų naujas butų projektas Justiniškėse – kiekvieno miesto gyventojo poreikiams. Funkcionaliai išplanuotos erdvės, patogus uždaras parkingas, erdvios poilsio ir laisvalaikio zonos ir brandi gamta šalia. Skirtingų dydžių ir planavimų butai su erdviais balkonais ar terasomis gali būti puiki investicija, naujas būstas jaunam miestiečiui, dviejų asmenų ar gausesnei šeimai.

Strategiška vieta su išvystyta socialine infrastruktūra, daugybe kasdienių paslaugų, geru susisiekimu su bet kuria miesto vieta viešuoju ar nuosavu transportu.

A++ ENERGINĖS KLASĖS NAMAI

Gyventi komfortiškai, taip pat svarbu, kaip ir žinoti, kad Jūsų naujieji namai yra kokybiškame, technologiškai pažangiame pastate. Todėl galite būti tikri, kad būsto išlaikymo kaštai bus minimalūs.

FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS

Kruopščiai planavome jūsų naujojo būsto erdves, kad čia justumėtės patogiai ir efektyviai išnaudotumėte kiekvieną centimetrą.

ERDVUS IR PATOGUS PARKINGAS

Komplekse numatėme patogias automobilių parkavimo vietas po stogu ar aikštelėje. Uždaroje teritorijoje visuomet rasite vietos savo automobiliui.

AIKŠTELĖS VAIKAMS IR POILSIO ZONOS

Šiuolaikiniam žmogui laisvalaikis gryname ore - neatsiejama kasdienybės dalis. Todėl sukursime patogias laisvalaikio zonas, įrengsime erdvias vaikų žaidimų aikšteles, o ramiems pasivaikščiojimams paruošime sutvarkytus ir apšviestus takus.

3,6 HA PARKO TERITORIJA

Šalia esančią brandaus gamtos masyvo teritoriją Vilniaus miesto savivaldybė planuoja paversti atviru parku su aktyviam laisvalaikiui gamtoje pritaikytomis

erdvėmis.

DAUGYBĖ KASDIENIŲ PASLAUGŲ ČIA PAT

Pašėlusiu ritmu ar tiesiog taupant laiką, gera žinoti, kad kasdieninių poreikių išpildymui viskas ranka pasiekiama. Parduotuvių, vaistinių, kirpyklų ar kitų paslaugų aplink tikrai nepritruks.

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

Labai patogu, kai vaikai gali patys pėsčiomis grįžti iš mokyklos. Aplink esantys darželiai ir mokyklos vos keletos minučių atstumu.

PILNA APDAILA

Taupydami Jūsų laiką ir pinigus, paruošėme išdirbtus apdailos pasiūlymus. Bendradarbiaudami su įvairiais tiekėjais, vertindami kainą, kokybę ir dizainą sujungėme tai, kas geriausia. Išsirinkę sau artimiausią stilių ir papildę savais akcentais, lengvai sukursite savo svajonių namus.

*Vizualizacijose nurodyti sprendimai yra informacinio pobūdžio, baigtiniai projekto sprendiniai numatyti patvirtintame techniniame projekte.

PLAČIAU APIE PROJEKTĄ

pardavimai@talino.lt

www.talino.lt

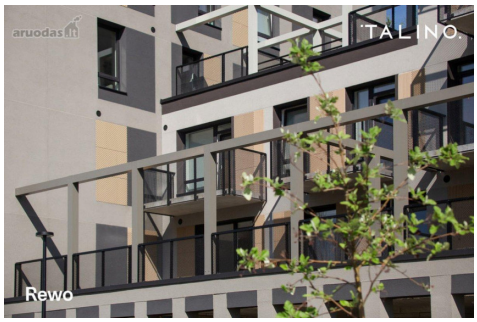
PLĖTOTOJAS - REWO

Esame vieni didžiausių NT vystytojų Lietuvoje. Mūsų išskirtinis bruožas – gebėjimas numatyti rinkos poreikius, suprasti, kokiuose namuose norite gyventi šiandien ir ko tikitės iš šios investicijos ateityje. Lanksčiai reaguojame į rinkos tendencijas. Vystydami naujus NT projektus, kuriame rinkos tendencijas, remiamės ilgamete patirtimi ir stipria komanda. Šios pastangos lemia galutinį rezultatą – tai būstas, atitinkantis jūsų gyvenimo poreikius. Būdami socialiai atsakingi, plėtodami projektus siekiame išsaugoti gražią ir natūralią aplinką.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 666 09 677

Susisiekti el.paštu: marketingas@rewo.lt



TALINO.
POŽEMINĖ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
Rewo

APLINKA PRITAIKYTA VISIEMS
Rewo
TALINO.

TALINO.
ŠVIESIOS IR JAUKIOS BENDROSIOS ERDVĖS
Rewo

APŽELDINTA PROJEKTO APLINKA
Rewo
TALINO.

TALINO.
KOKYBIŠKI IR ESTETIŠKI FASADO SPRENDIMAI
Rewo

TALINO.
Rewo

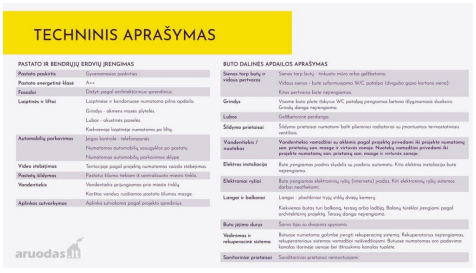
TALINO.
Rewo

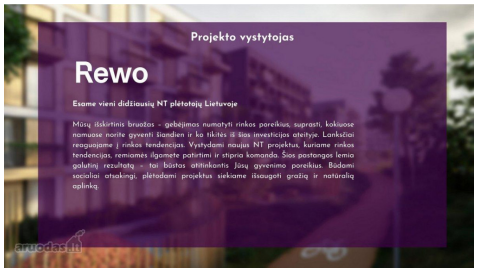
TALINO.
Rewo

TALINO.

TALINO.
Rewo

Projekto privalumai
A++ Energinės klasės namai
Supranta, kad gyventi komfortiškai, taip pat svarbu, kaip ir žinoti, kad Jūsų naujieji namai yra kokybiškame, technologiškai patenkinančiame postate. Todėl galite būti tikri, kad būsto išlaikymo kaštai bus minimalūs.
Aikštelė vaikams ir pailsio zonos
Šiuolaikiniam žmogui laisvalaikis gryname ore – neatsiejama kasdienybės dalis. Todėl sukurtume patogias laisvalaikio zonas, įrengsime erdvias vaikų žaidimo aikšteles, parvežime sutvarkytus ir apšviestus takus.
Funkcionalus išplanavimas
Kruopščiai planavome Jūsų naujojo būsto erdves, kad čia jaustumėtės patogiai ir efektyviai išnaudotumėte kiekvieną centimetrą.
3,6 HA parko teritorija
Šalia esančių brandaus gamtos masyvo teritorijų planuojama paversti atvirtu parku su aktyviam laisvalaikiui gamtoje pritaikytomis erdvėmis.
Erdvus ir patogus parkingas
Komplekse numatome patogias automobilių parkavimo vietas po stogu ar aikštelėje. Užtikrinsime teritorijoje visumet rasite vietos savo automobiliui.
Daugybė kasdienių paslaugų čia pat
Gyvenant patalpiu ritmu ar hesing tauopant laiką, gera žinoti, kad kasdienių poreikių išpildymui viskas ranka pasiekiama. Parduotuvių, vaistinių, kirpyklų ar kitų paslaugų aplink tikrai netrūks.


TECHNINIS APRAŠYMAS
PASTATO IR BENDRŲJŲ ERDVIŲ ĮRENGIMAS
BUTO DALINĖS APDAILOS APRAŠYMAS


Projekto vystytojas
Rewo
Esame vieni didžiausių NT plėtotojų Lietuvoje
Mūsų išskirtinis bruožas – gebėjimas numatyti rinkos poreikius, suprasti, kokiuose namuose norite gyventi šiandien ir ko tiksite iš šios investicijos ateityje. Lanksčiai reaguojame į rinkos tendencijas. Vystydami naujus NT projektus, kuriame rinkos tendencijas, remiamės įgamete patirtimi ir stipria komanda. Šios pastangos lemia galutinį rezultatą – tai būstas atitinkantis Jūsų gyvenimo poreikius. Būdami socialiai atsakingi, plėtodami projektus siekiame išsaugoti gražią ir natūralią aplinką.