



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KOPENHAGOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 51 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

249 000 € (4 882.35 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
51.00 m²	2/6	3

Kaina: **249 000 € (4 882.35 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Suremontuotas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvai

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KOKYBIŠKAI IR ŠIUOLAIKIŠKAI ĮRENGTAS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS, NAUJOS STATYBOS A++ PROJEKTE - TALINO NAMAI !!!

BUTAS SU DIDELIU BALKONU IR ERDVIA TERASA !

NAUJAI IR KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS SU BALDAIS IR BUTINĖ TECHNIKA !

PROJEKTAS

Modernios architektūros, šiuolaikiškų sprendimų naujas butų projektas Justiniškėse. Funkcionaliai išplanuotos erdvės, patogus uždaras parkingas, erdvios poilsio ir laisvalaikio zonos ir brandi gamta šalia.

Strategiška vieta su išvystyta socialine infrastruktūra, daugybe kasdienių paslaugų, geru susisiekimu su bet kuria miesto vieta viešuoju ar nuosavu transportu.

A++ ENERGINĖS KLASĖS NAMAI

Gyventi komfortiškai, taip pat svarbu, kaip ir žinoti, kad Jūsų naujieji namai yra kokybiškame, technologiškai pažangiam pastate. Todėl galite būti tikri, kad būsto išlaikymo kaštai bus minimalūs.

FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS

Kruopščiai planavome jūsų naujojo būsto erdves, kad čia justumėtės patogiai ir efektyviai išnaudotumėte kiekvieną centimetrą.

ERDVUS IR PATOGUS PARKINGAS

AIKŠTELĖS VAIKAMS IR POILSIO ZONOS

Šiuolaikiniam žmogui laisvalaikis gryname ore – neatsiejama kasdienybės dalis, yra laisvalaikio zona, vaikų žaidimų aikštelė, pasivaikščiojimo apšviesti takai.

3,6 HA PARKO TERITORIJA

Šalia esančią brandaus gamtos masivo teritoriją Vilniaus miesto savivaldybė planuoja paversti atviru parku su aktyviam laisvalaikui gamtoje pritaikytomis erdvėmis.

DAUGYBĖ KASDIENIŲ PASLAUGŲ ČIA PAT

Pašėlusiu ritmu ar tiesiog taupant laiką, gera žinoti, kad kasdieninių poreikių išpildymui viskas ranka pasiekama. Parduotuvių, vaistinių, kirpyklų ar kitų paslaugų aplink tikrai nepritruks.

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

Labai patogus, kai vaikai gali patys pėsčiomis grįžti iš mokyklos. Aplink esantys darželiai ir mokyklos vos keletos minučių atstumu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Kopenhagos gatvė 8, Vilnius;

Namo statybos metai – 2025 m.;

Namo energetinė klasė – A++;

Aukštis – 2/6;

Kambarių skaičius – 3;

Bendras plotas – 51 kv.m.;

Paskirtis – gyvenamoji;

Butas su atviru balkonu – 10.5 kv.m.;

Butui priklauso erdvi terasa – 30.5 kv.m.;

Langų kryptis – vakarai;

INFRASTRUKTŪRA:

~5.91 km iki centro;

~0.26 km iki viešojo transporto stotelės "Atžalyno st.";

~0.31 km iki Vilniaus "Žilvinėlio" lopšelio–darželio;

~0.23 km iki Vilniaus Taikos pagrindinės mokyklos;

~0.76 km iki Vilniaus Mykolo Biržiškės gimnazijos;

~0.25 km iki prekybos centro "Norfa XL";

~0.28 km iki prekybos centro "IKI";

~0.59 km iki prekybos centro "Maxima XX".

ESAME LANKSTŪS IR ATVIRI JŪSŲ PASIŪLYMAMS!

GALIMA SKAMBINTI IR SAVAITGALIAIS

NT PIRKIMAS:

- Šį NT objektą padėsime įsigyti itin patraukliomis banko kreditavimo sąlygomis, nes bendradarbiaujame su visais šalies bankais ir gauname išskirtines sąlygas savo klientams.
- Taip pat bendradarbiaujame su NT vertintojais, draudimo brokeriais bei notarų biurais, kurie palengvina NT sandorį.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.realu.lt www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

-Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą. Išskirtines finansavimo sąlygas bankuose.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamojo turto objekto rinkos kainą.

Jei šis butas Jus sudomino, skambinkite, susitarsime dėl apžiūros. Jei šis butas Jums netinka, nesidrovėkite skambinti, aš mielai padėsiu Jums surasti savo svajonių namus!

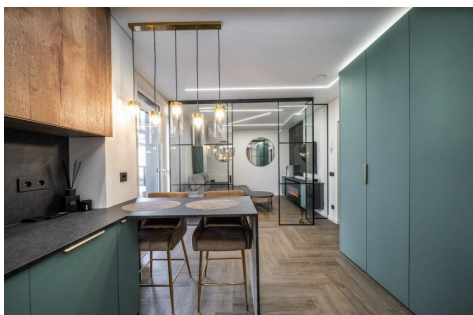
Artur Savickij

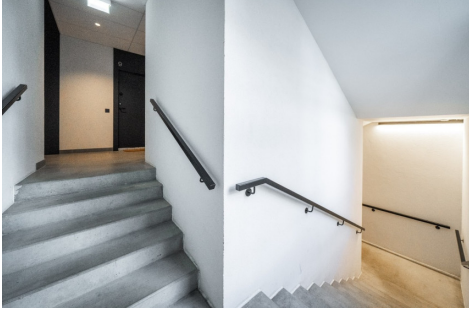
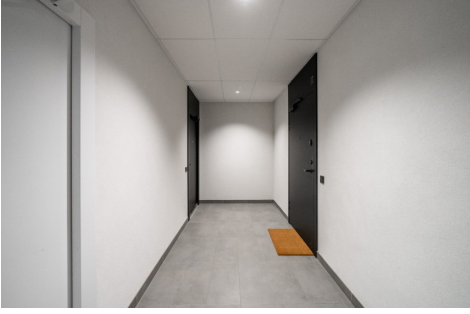
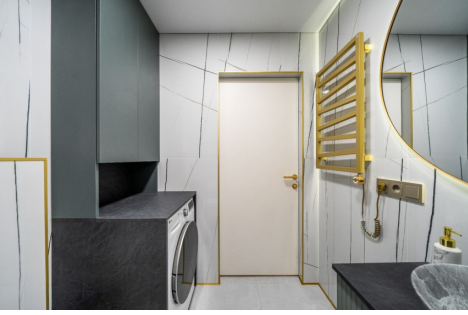
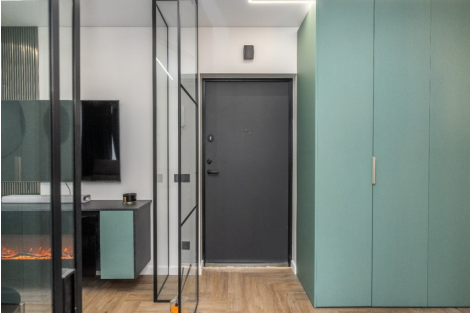
+370 62403456 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

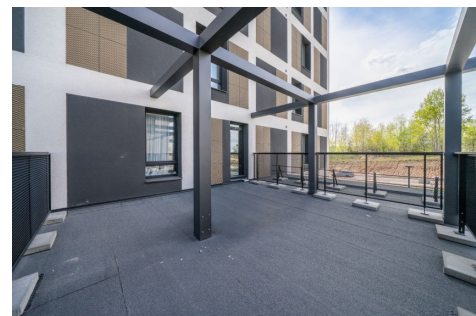
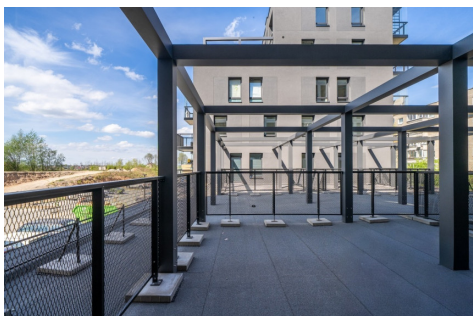
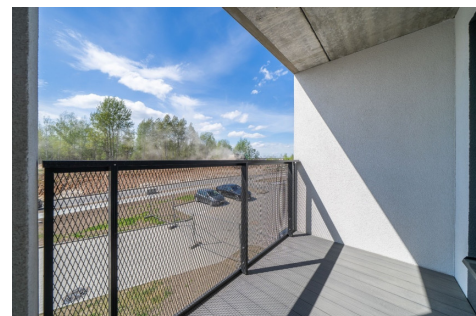
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062403456

Susisiekti el.paštu: artur.savickij@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM **Platinum Club**

Artur Savickij

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

artur.savickij@capital.lt
+370 624 03456