



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS KOVO 11-OSIOS G., DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 56.24 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI

134 000 € (2 382.65 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
56.24 m<sup>2</sup>

Aukštas  
1/12

Kambariai  
3

Kaina: 134 000 € (2 382.65 €/m<sup>2</sup>)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1986

Pastato  
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Liftas, Skalavimo mašina, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Dušas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Atskiras įėjimas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

NT agentūra „DU PROCENTAI“ 2% siūlo!

ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU ATSKIRU ĮĖJIMU KOVO 11-OSIOS GATVĖJE, KAUNE

Ieškote namų, kuriuose derėtų patogią vietą, funkcionalų išplanavimą ir daugiau privatumo? Šis 56,24 kv. m trijų kambarių butas gali tapti puikiu pasirinkimu tiek šeimai, tiek ieškantiems patogaus gyvenimo mieste.

Patogus pirmasis aukštas – puikus sprendimas šeimoms, senjorams ar visiems, vertinantiems komfortą kasdienybėje.

Papildomą komfortą suteikia \*\*atskiras įėjimas\*\*, kuris užtikrina daugiau privatumo ir išskiria šį būstą iš daugelio kitų. Butui taip pat priklauso sandėliukas, kuriame patogiai sutalpinsite sezoninius daiktus, dviračius ar kitą inventorių.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- \* Adresas – Kovo 11-osios g., Kaunas;
- \* Plotas – 56,24 kv. m;
- \* 3 kambariai;
- \* 1 aukštas;
- \* 1986 m. statybos namas;
- \* Atskiras įėjimas;
- \* Priklauso sandėliukas;
- \* Parduodamas su dalimi baldų ir buitinės technikos.

#### LOKACIJA:

Kovo 11-osios gatvė – viena patogiausių vietų Dainavos mikrorajone. Vos kelios minutės iki viešojo transporto stotelių, todėl patogiai pasieksite tiek miesto centrą, tiek kitus Kauno rajonus. Netoliese įsikūrę prekybos centrai, mokyklos, vaikų darželiai, gydymo įstaigos, sporto klubai bei įvairios paslaugų vietos – viskas, ko reikia patogiam kasdieniam gyvenimui. Rajonas pasižymi puikiai išvystyta infrastruktūra, gausiomis žaliosiomis erdvėmis ir patogiu susisiekimu tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems praktiško būsto geroje Kauno vietoje – tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek investicijai.

Nekilnojamojo turto agentūra „DU PROCENTAI“ 2%, nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 0 608 84348

Susisiekti el.paštu: [rima.piurkiene@duprocentai.lt](mailto:rima.piurkiene@duprocentai.lt)









**Du procentai**  
NT AGENTŪRA

- NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
- PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ

Tel. +370 60884348  
Rima.pirkiene@duprocentai.lt

