



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KRANTO G., CENTRAS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 34 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

51 000 € (1 500.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
34.00 m²	2/6	2

Kaina:	51 000 € (1 500.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Išskirtinė proga gyventi moderniuose ir komfortiškuose namuose patogioje Panevėžio vietoje, šalia gražiausios miesto poilsio vietos – Senvagės.

Parduodamas loftas Kranto g. 36 K4, Panevėžyje šalia Nevėžio upės krantinės.

Galite rinktis loftus įvairių dydžių ir išplanavimų. Yra galimybė rinktis loftus su terasomis.

Projektas šiu metu yra vykdomas. Projekto pabaiga 2027 m. II ketvirtis.

Į KAINĄ ĮTRAUKTI ŠIE REMONTO DARBAI:

- Stogo, fasado remontas ir šiltinimas;
- Koridorių ir laiptinės remontas;
- Naujų komunikacinių įvadų įrengimas į loftus (nuot kos, vandentiekis, elektra, šildymas);
- Plastikiniai langai;
- Naujos šarvo tipo durys;
- Įrengiamos antresolės.

CHARAKTERISTIKA:

- Aukštos lubos, iki 4,6m.
- Dideli vitrininiai langai.
- Visos komunikacijos loftų viduje.

- Naujas keleivinis liftas.

KOMUNIKACIJOS:

- Naujas šildymas – grindinis šildymas su individualia apskaita;
- Nauji miesto vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai;
- Naujas elektros įvadas.

VIETA:

Išskirtinė vieta miesto centre šalia Nevėžio upės su puikia infrastruktūra poilsiui, sportui, gyvenimui.

Daugiau informacijos telefonu +37065631775. arba www.senvagesloftai.lt

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH497034

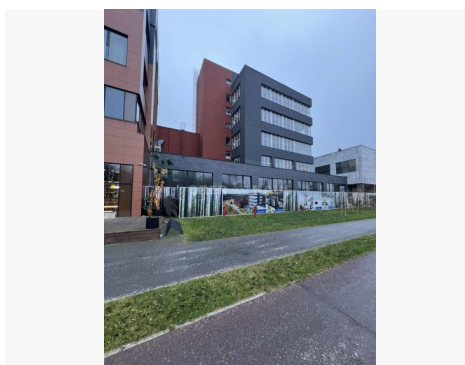
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

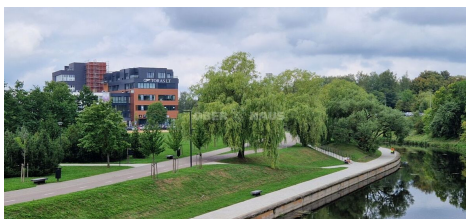
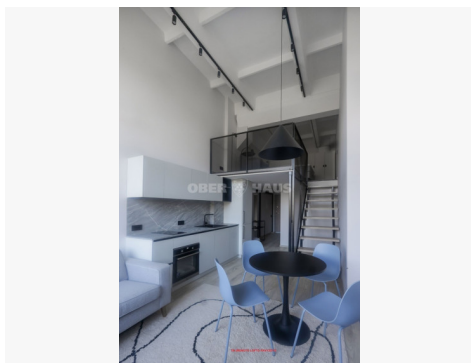
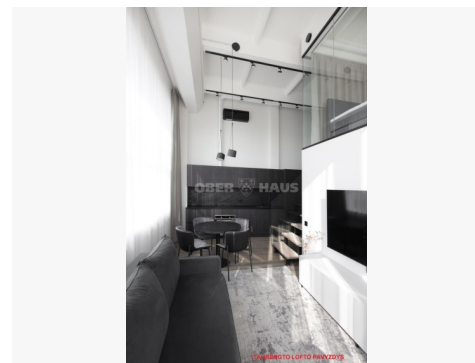
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 31775

Susisiekti el.paštu: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBER-HAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIS

- Konsultuoja NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Grazina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT ekspertė

☎ +370 656 31 775
✉ grazina.bajoruniene@ober-haus.lt

