



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KRETINGOS G., MIŠKO, KLAIPĖDOJE, 79.23 KV.M PLOTO

169 500 € (2 139.34 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
79.23 m²

Aukštas
5/9

Kambariai
4

Kaina:	169 500 € (2 139.34 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1982
Pastato įrengimas	Tvarkingas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

???? PAMAŽINTA KAINA! ERDVUS 4 KAMBARIŲ BUTAS RENOVUOTAME NAME KLAIPĖDOJE

???? Kretingos g., Miško rajonas

Ieškote erdvaus, patogiai išplanuoto būsto šeimai arba likvidžios investicijos Klaipėdoje?

???? Šis butas – vienas iš tų variantų, kuriuos verta pamatyti gyvai.

KODĖL ŠIS BUTAS VERTAS JŪSŲ DĖMESIO?

Pamažinta kaina – puiki proga įsigyti gerokai patraukliau nei rinkoje

79,23 kv. m – optimalus plotas patogiam šeimos gyvenimui

4 atskiri kambariai – privatumas kiekvienam šeimos nariui

Renovuotas namas – mažesni šildymo kaštai ir didesnė turto vertė

Renovacija jau išmokėta – jokių papildomų įsipareigojimų

5 aukštas iš 9 – balansas tarp vaizdo ir patogumo

Stiklintas balkonas – papildoma erdvė poilsiui ar rytinei kavai

Butas tvarkingas – galima gyventi iš karto arba lengvai atnaujinti pagal save

???? VIETA, KURI KURIA VERTĘ

???? Miško rajonas – vienas paklausiausių Klaipėdoje

???? Šalia mokyklos, darželiai, parduotuvės

???? Patogus susisiekimas su centru ir pajūriu

???? Rami, šeimai draugiška aplinka

???? Tai vieta, kur NT vertė išlieka stabili ir likvidi.

???? INVESTICINĖ VERTĖ

Puikiai tinka nuomai – 4 kambariai = didesnė grąža

Paklausi lokacija nuomininkams

Galima išskaidyti nuomai arba pritaikyti šeimai

???? PAPILDOMI PRIVALUMAI

Rūsys – papildomas sandėliavimas

Tvarkinga laiptinė, kodinė spyna

Strategiškai patogi vieta kasdieniam gyvenimui

???? Video: <https://youtube.com/shorts/zM5-Ub4MjMw>

???? SUSISIEKITE DĖL APŽIŪROS

Laba diena, džiaugiuosi, kad renkatės mus ?????

Tokie butai šioje vietoje ilgai neužsibūna.

???? Romas Perminas

+370 644 44 011

???? romas@011.lt

???? www.011.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064444011

Susisiekti el.paštu: romas@011.lt



