



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS KRETINGOS G., PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 60.52 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**118 000 €** (1 949.77 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|                            |            |           |
|----------------------------|------------|-----------|
| Plotas                     | Aukštas    | Kambariai |
| <b>60.52 m<sup>2</sup></b> | <b>2/4</b> | <b>2</b>  |

Kaina: **118 000 € (1 949.77 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1993

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Rūšys, Dušas, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS šviesus ir jaukus 2 kambarių butas Palangoje – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui visus metus, tiek kaip investicija poilsiui prie jūros!

Įsivaizduokite, kaip grįžtate namo po dienos prie jūros ar pasivaikščiojimo dviračių taku, o jus pasitinka jauki vakarų saulė, užliejanti šviesa svetainę ir virtuvę. Šis butas – tai patogumo, šviesos ir ramybės derinys, sukurtas tiems, kurie vertina kokybišką gyvenimą Palangoje.

Butas yra 2 aukšte iš 4, parduodamas su baldais ir modernia buitine technika. Virtuvė – šiuolaikiška, su indaplove, šaldytuvu, orkaite ir kaitlente. Patogus išplanavimas, atskira virtuvė, vonios kambarys ir erdvus sandėliukas rūsyje užtikrina komfortą kasdienybėje.

BENDRA INFORMACIJA:

Plotas: 54.95 kv. m.

Aukštas: 2 iš 4

Statybos metai: 1993

Paskirtis: gyvenamųjų butų

Kambarių skaičius: 2

Šildymas: miesto, elektra

Yra rūsys

IŠPLANAVIMAS:

Koridorius

Svetainė

Miegamasis

Atskira virtuvė

Vonios kambarys

ĮRENGIMAS:

Butas parduodamas su baldais

Virtuvė su visa buitine technika (indaplovė, šaldytuvas, orkaitė, kaitlentė)

Modernus ir funkcionalus išplanavimas

Nemokama parkavimo aikštelė prie namo

PRIVALUMAI:

Labai šviesus ir jaukus butas (langai į vakarus)

Rami ir strategiškai patogi vieta

Šalia dviračių takas

Patogus susisiekimas su miesto centru ir pajūriu

LOKACIJA:

Palangos baseinas – ~1,1 km

Maxima prie stoties – ~1 km

Pradinė mokykla – ~1,2 km

Vlado Jurgučio mokykla – ~1,3 km

Palangos oro uostas – ~7,2 km

Palangos stotis – ~1 km

Jei ieškote šviesaus, jaukaus ir strategiškai patogioje vietoje esančio buto Palangoje – kviečiu apžiūrėti jums patogiu metu. Atsakysiu į visus klausimus ir padėsiu priimti geriausią sprendimą!

Jurgita Vitkutė

+37063381288

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +3706 388 1288

Susisiekti el.paštu: jurgita@ju-ra.lt



