



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KRYMO G., ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 63.66 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

96 500 € (1 515.87 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
63.66 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
3

Kaina: 96 500 € (1 515.87 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1974

Pastato įrengimas Tvarkingas

Šildymas Array

Namo tipas Blokinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Vonia, Parketas, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvas

Papildoma informacija

APRAŠYMAS

Parduodamas 3 kambarių butas – Krymo g. 14, Šiauliai. Objektas išsiskiria ne prabangiais sprendimais, o tuo, kas ilgainiui tampa svarbiausia – praktiškumu, tvarkinga aplinka ir patogia vieta gyventi. Funkcionalus 3 kambarių išplanavimas su nepereinamu kambarių išdėstymu, kietmedžio grindys, įstiklintas balkonas ir atlikti pagrindiniai inžinerinių sistemų atnaujinimo darbai. Tvarkingas, bendrijos prižiūrimas ir dalinai renovuotas namas užtikrina mažesnes šildymo sąnaudas bei jaukią gyvenamąją aplinką. Patogi lokacija leis kasdien greitai pasiekti ugdymo įstaigas, prekybos centrus, viešojo transporto stoteles ir kitas svarbiausias miesto paslaugas. Dar vienas privalumas – automobilių parkavimas: vietos rasite ne tik namo kieme, bet ir greta esančioje erdvioje automobilių stovėjimo aikštelėje.

PRIVALUMAI:

- Erdvus 3 kambarių butas, nepereinami kambariai;
- Kietmedžio grindys;
- Pakeistas šalto, karšto vandens stovas, pakeisti vamzdžiai nuo stovo iki skaitiklio, iki gyvatuko;

- Bute yra įstiklintas balkonas;
- Tvarkinga, suremontuota laiptinė;
- Kodinė laiptinės durų spyna;
- Namą administruoja bendrija;
- Prižiūrimas namas, atlikta dalinė renovacija: sutvarkytos siūlės, nudažytas fasadas, sutvarkytas stogas, laiptinėje ir rusyje pakeisti plastikiniai langai, subalansuota šildymo sistema;
- Mažos šildymo sąskaitos;
- Geras privažiavimas iki namo;
- Erdvi automobilių parkavimo aikštelė.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 63,66 kv. m;
- Aukštas – 4 iš 5;
- Kambarių skaičius – 3;
- Pastato tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1974;
- Priklauso rūsys – 4,44 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA:

~4 km. Šiaulių miesto centras;

Autobusų stotelės:

~160 m Lieporių st.;

~300 m Tilžės st.;

~400 m Degalinės st.;

Ugdymas:

~130 m Šiaulių lopšelis-darželis "Vaikystė";

~260 m Smalsieji Pabiručiai;

~380 m Gintarėlis, lopšelis-darželis;

~210 m Šiaulių Lieporių gimnazija;

~610 m Šiaulių „Romuvos“ gimnazija;

Parduotuvės:

~1,4 km. „Akropolis“, Maxima, Lidl

Medicinos įstaigos:

~180 m Meliva InMedica klinika;

~450 m Svalbono klinika UAB;

~580 m Dainų pirminės sveikatos priežiūros centras.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS:

Tel. +37069923761 arba el. p.: rasa.poce@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvą.

Norite pirkti ar parduoti, išsinuomoti ar išnuomoti? Reikia matininko, vertintojo, architekto, dizainerio, statytojo ar apdailininko? Ieškote išskirtinių finansavimo sąlygų?

Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069923761

Susisiekti el.paštu: rasa.poce@capitalrealty.com







