



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS KUOSŲ G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 86 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

**233 000 €** (2 709.30 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>86.00 m<sup>2</sup></b>	<b>13/34</b>	<b>3</b>

Kaina:	<b>233 000 € (2 709.30 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

ATSIVERIA ĮSPŪDINGA PANORMA !!!

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas aukščiausiame gyvenamajame pastate Lietuvoje – Pilsote, Gandrališkėse.

Butas yra 13/34 aukšte, todėl pro langus atsiveria nuostabi panorama – rytais džiugina saulėtekiai, o vakarais saulėlydžiai.

Iš vitrinių svetainės langų galima mėgautis vaizdais visais metų laikais, o dalis buto langų orientuoti į rytus, dalis – į vakarus.

Išplanavimas: 2 atskiri erdvūs kambariai, svetainė sujungta su virtuve, drabužinė.

Balkonai: dvigubas balkonas – viena dalis įstiklinta, kita atvira.

Vaizdas: kadangi butas yra aukštai, pro langus matosi Baltijos jūra, Kuršių marios ir Klaipėdos miesto panorama.

Komfortas: name įrengtas bendras vėsinimas, šildymas reguliuojamas individualiai pagal skaitiklį.

Papildomos galimybės: viršutiniame aukšte įrengta bendra terasa, iš kurios atsiveria išskirtinė miesto panorama.

Butas parduodamas su visais baldais – galima iškart įsikelti ir gyventi.

Vieta: puiki lokacija šalia Smiltynės perkėlos, senamiesčio, prekybos centro „Akropolis“.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068966414

Susisiekti el.paštu: [diana.tikesgrupe@gmail.com](mailto:diana.tikesgrupe@gmail.com)



