



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS BUTAS KUOSŲ G., VĖTRUNGĖ, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 63.58 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**300 000 €** (4 718.46 €/m<sup>2</sup>)

## **PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas  
**63.58 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**34/34**

Kambariai  
**2**

|                     |                                             |
|---------------------|---------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>300 000 € (4 718.46 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                     |
| Statybos metai:     | 2009                                        |
| Pastato įrengimas   | Pilnai įrengtas                             |
| Šildymas            | Array                                       |
| Namo tipas          | Monolitas                                   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                  |

## **Papildoma informacija**

Butas su įspūdinga panorama

Parduodamas vienas aukščiausiai esančių butų Baltijos šalyse – 34 aukšte.

Šis butas džiugina ne tik išskirtine panorama, bet ir šviesiu, jaukiu interjeru bei šiuolaikiška buitine technika.

Buto ypatumai:

Požeminė parkavimo vieta – patogumas ir saugumas jūsų automobiliui;

Langai orientuoti į Vakarus ir Šiaurę – mėgaukitės nuostabiais saulėlydžiais;

Parduodamas su baldais ir buitine technika – įsikelsite iškart!

Televizija ir internetas – viskas jūsų patogumui;

Privatus daugiabučio kiemas ant stogo – ideali vieta atsipalaiduoti nuo miesto šurmilio.

Įrengimas:

Statyba: 2009 m.

Aukštas: 34/34.

Plotas: 63,58 kv. m.

Šildymo tipas: centrinis (ekonomiškas išlaikymas);

Lauko durys: šarvuotos;

Langai: vitrininiai, plastikiniai;

Signalizacija ir vaizdo stebėjimo kameros – saugumas garantuotas.

Kvartalo privalumai:

Šalia „Akropolis“ – viskas pasiekama ranka;

Visada rasite vietos automobiliui;

Patogi vieta – išvengsite kamščių važiuojant namo.

**PIRKĖJAMS NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI!**

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Dėl detalesnės informacijos kreipkitės telefonu.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH498690](http://www.ober-haus.lt/OH498690)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 46 633

Susisiekti el.paštu: [zygimantas.svanys@ober-haus.lt](mailto:zygimantas.svanys@ober-haus.lt)





