



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS L. RĖZOS G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 45.30 M² PLOTU 2 KAMBARIAI

229 000 € (5 055.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas | Aukštas | Kambariai |
|----------------------------|------------|-----------|
| 45.30 m² | 1/2 | 2 |

| | |
|---------------------|--|
| Kaina: | 229 000 € (5 055.19 €/m²) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 1930 |
| Įrengimo lygis | Pilnai įrengtas |
| Šildymas | Array |
| Pastato tipas | Medinis |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |
| Ypatumai: | Langai su stiklo paketais, Vieta automobiliui, Asfaltuotas privažiavimas |

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas butas su nuomojamu žemės sklypu (nuotraukoje matosi aptvertas ruda, žema tvorele), Neringos m., Juodkrantės gyvenvietė L. Rėzos g.

Tvarkingas, kompaktiškas butukas puikiai tinkanti šeimos atostogoms ar nuolatiniam gyvenimui. Kuršių marių pakrante driekiasi akmens skulptūrų pievelė ir tvarkingas pasivaikščiojimų takas. Juodkrantėje yra ir nedidukas uostas, jachtų prieplauka. Gyvenvietėje veikia parduotuvė, keliolika kavinių ir barų, pagrindinė mokykla, biblioteka, paštas, kultūros centras.

Butas naudojasi sklypo gale esančiame atskirame pastate ūkine patalpa(pastato dalimi).

- Namo tipas – medinis.

- Statybos metai 1930 m., rekonstruotas 1975 m.

- Aukštas 1.

- Bendras buto plotas 45,30 m².
- Kambarių skaičius 2.
- Komunalinis vandentiekis.
- Komunalinis nuotekų šalinimas.
- Šildymas krosninis.
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais.
- Langų kryptys – pietūs, vakarai.
- žemės sklypo nuomos sutartis sudaryta iki
- sklypas taisyklingos formos, reljefas lygus;

Autobusų stotelės:

- ~ 0.08 km Raganų kalnas;
- ~ 0.64 km Žvejų kaimelis;
- ~ 0.69 km Juodkrantė;
- ~ 1.82 km Gintaro įlanka.

Parduotuvės:

- ~ 0.01 km Maisto prekės ir gėrimai.

Ikimokyklinis ir pagrindinis ugdymas:

- ~ 0.41 km Juodkrantės lopšelis – darželis "Vyturėlis";
- ~ 0.63 km Juodkrantės Liudviko Rėzos jūrų kadetų mokykla.

Medicinos įstaigos:

- ~ 0.69 km Juodkrantės medicinos punktas;

~ 16.06 km Respublikinės Klaipėdos ligoninės konsultacinė poliklinika.

Bendra informacija

Nuosava parkavimo vieta

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069838863

Susisiekti el.paštu: algimantas@aidila.lt



