

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LAISVŲS AL., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 110 M2 PLOTO, 5 KAMBARIAI

330 000 € (3 000.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
110.00 m	2/3	5

Kaina:	330 000 € (3 000.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Su baldais, Telefono linija

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 5 KAMBARIŲ BUTAS LAISVĖS ALĖJOJE su DUJINIU ŠILDYMU ir 3.25 m aukščio LUBOMS!!!

SVAJOJATE APIE DIDELĮ BUTĄ, KURIAME KIEKVIENAS ŠEIMOS NARYS TURĖTŲ SAVO ERDVĘ IR DAR LIKTŲ VIETOS DARBO KAMBARIUI?

ESATE MIESTO ŽMOGUS IR IEŠKOTE BUTO PAČIOJE MIESTO ŠIRDYJE?
JUMS PASISEKĖ, NES ŠIS PASIŪLYMAS SKIRTAS BŪTENT JUMS!!

5 KAMBARIŲ BUTAS LAISVĖS ALĖJOJE - RETAI PASITAIKANTIS PASIŪLYMAS, BET ŽMONĖMS, KURIE VERTINA PATOGŲ GYVENIMĄ PAČIOJE KAUNO ŠIRDYJE JIS AUKSO VERTĖS!

PARDUODAMAS BUTAS šiuo metu veikia kaip HOSTELIS. Tad galėsite susikurti savo svajonių namus arba tęsti jau pradėtą verslą ar naują veiklą.

TOBULA vieta jūsų verslui, veiklai vykdyti ar svajonių gyvenimui!!!

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 66 48 97 77

www.BrokerisCeslovas.lt

VERTA RINKTIS, NES:

- Butas miesto širdyje – vietoje, kuri niekuomet nepraranda savo vertės;
 - Centrinė miesto dalis - daugelis vietų pasiekiamos pėsčiomis;
 - Galima rinktis tiek gyvenimui, tiek investicijai, tiek nuosavai veiklai;
 - Butas orientuotas į dvi puses - didžioji buto langų dalis į Laisvės alėją, ir į vidinį kiemą;
 - Galimybė padaryti tris butus su atskirais įėjimais;
 - Bute aukštos lubos, kurios suteikia erdvės pojūtį.
-

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai: 1940 m.;
 - Renovacija - 2020 m.;
 - Namo tipas - Mūrinis;
 - Kambarių skaičius: 5;
 - Aukštas - 2/3;
 - Plotas: 110 kv. m.;
 - Šildymas: autonominis-dujinis;
 - Langai: Plastikiniai.
-

ATSTUMAI:

Autobusų stotelės

- ~ 0.42 km Birštono g.;
- ~ 0.74 km Kauno pilis;
- ~ 0.77 km Pėsčiųjų tiltas;

Vidurinis ugdymas

- ~ 0.55 km Kauno prekybos ir verslo mokykla;
- ~ 0.65 km Kauno paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centras;

Pradinis ugdymas

- ~ 0.05 km Kauno Juozo Gruodžio konservatorija;
- ~ 0.05 km Kauno "Aušros" gimnazija;
- ~ 0.22 km Kauno berniukų chorinio dainavimo mokykla "Varpelis";
- ~ 0.22 km Kauno 1-oji muzikos mokykla;

Ikimokyklinis ugdymas

- ~ 0.58 km Kauno lopšelis-darželis "Ežiukas";
- ~ 0.66 km Kauno rajono Lapių darželis;
- ~ 0.76 km Kauno 23-asis vaikų darželis;
- ~ 0.81 km Kauno lopšelis-darželis "Spragtukas";

Prekybos centrai

~ 0.29 km IKI EXPRESS;
~ 0.31 km IKI;
~ 0.38 km IKI EXPRESS;
~ 0.70 km Maxima XX;
~ 0.71 km Maxima X.

Kreipkitės tel. +370 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m, 2020 m

www.BrokerisCeslovas.lt

Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais - drąsiai skambinkite - padėsiu Jums visada!

www.BrokerisCeslovas.lt

--

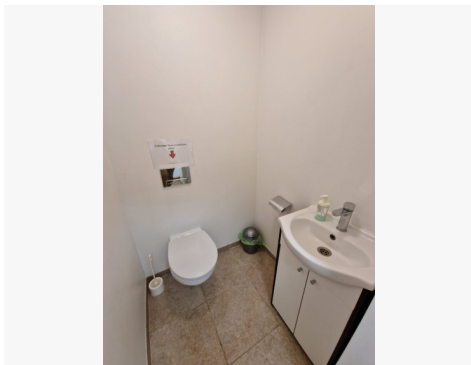
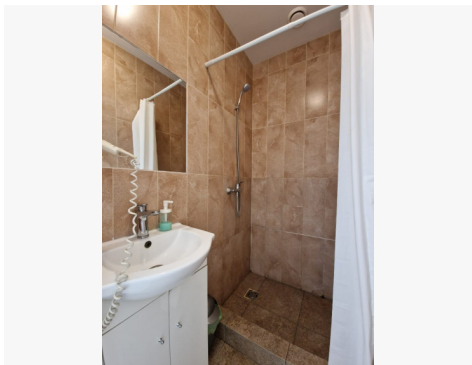
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

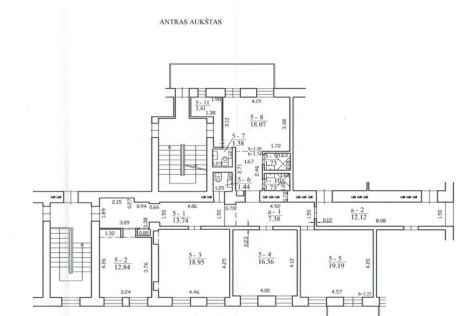
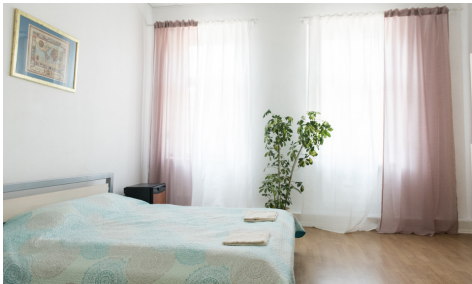
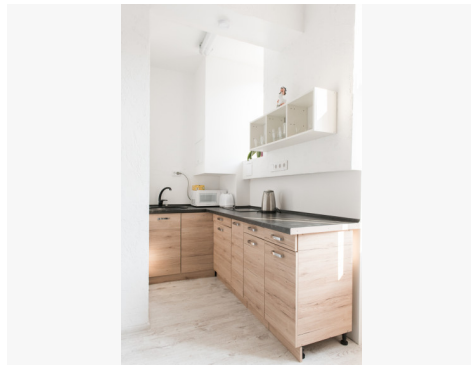
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 664 89 777

Susisiekti el.paštu: ceslovas.savickas@capital.lt









ČESLOVAS SAVICKAS

Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP BROKERIS

Tel. 8 60 55 66 25
www.BrokerisCeslovas.lt



ČESLOVAS SAVICKAS

Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP Brokeris

Tel. 8 60 55 66 25
www.BrokerisCeslovas.lt

