



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LAISVĖS AL.,  
CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 62.27  
M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI****249 990 €** (4 014.61 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>62.27 m<sup>2</sup></b>	<b>6/6</b>	<b>3</b>

Kaina: **249 990 € (4 014.61 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1975

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: PardavimasYpatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Virtuvė sujungta su kamb.,  
Televizorius, Viryklė, Indaplovė**Papildoma informacija**

Pačioje Laisvės alėjos širdyje, Kauno centre, parduodamas jaukus ir strategiškai patogioje vietoje esantis 62,27 kv. m butas! Tai puikus pasirinkimas vertintiems miesto gyvenimo ritmą, patogumą bei investicinį potencialą. Šis butas išsiskiria ne tik funkcionaliū išplanavimu, bet ir jaukumu – pro langus atsiveriantys vaizdai bei natūrali šviesa sukuria malonią gyvenimo atmosferą.

**BENDRA INFORMACIJA:**

– Plotas: 62,27 kv. m.

– Kambarių sk.: 3.

– Aukštas 6 iš 6.

– Šildymas: centrinis.

- Yra bendrija – DNSB „Laisvės alėja 110“.

- Šis butas alsuoja jaukumu ir šviesa – į pietus orientuoti svetainės langai leidžia mėgautis natūralia dienos šviesa nuo ryto iki vakaro.

- 2021 metais atliktas kapitalinis remontas suteikė erdvei šiuolaikiškumo ir estetikos pojūtį, todėl čia galima įsikurti iš karto, be papildomų rūpesčių.

- Svetainės ir virtuvės zona sukurta patogiam kasdieniam gyvenimui – harmoningai išdėstytos erdvės leidžia tiek ilsėtis, tiek priimti svečius.

- Virtuvėje integruota buitinė technika, įskaitant indaplovę, užtikrina komfortą ir funkcionalumą.

- Vonios kambarys kompaktiškas ir praktiškas – jame įrengta skalbimo mašina bei elektrinis gyvatukas.

- Bute įvestas šviesolaidinis internetas, todėl puikiai tiks tiek darbui iš namų, tiek laisvalaikiui.

- Vidiniame kieme esantis parkingas su šlagbaumu suteikia papildomo patogumo miesto centre.

- Tvarkinga laiptinė ir bendruomenė kuria saugią ir malonią gyvenamąją aplinką.

Tai namai tiems, kurie nori gyventi miesto centre ir turėti viską ranka pasiekiamo – nuo rytinės kavos jaukiose kavinėse iki vakaro pasivaikščiavimo miesto širdyje.

Deals on Home – feels like home.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333

Susisiekti el.paštu: [info@homedeals.lt](mailto:info@homedeals.lt)







