

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LAISVŲS PR., PAŠILAIČIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 72.55 M2
PLOTŲ, 3 KAMBARIAI

189 900 € (2 617.51 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
72.55 m	5/6	3

Kaina:	189 900 € (2 617.51 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2000
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU ŽIDINIŲ LAISVĖS PROSPEKTE, PAŠILAIČIUOSE!

Butas su MINIMALIOMIS išlaikymo išlaidomis!

Butas parduodamas kartu su 6kW dydžio nutolusia saulės elektrine, kurios sugeneruojamos elektros pilnai pakanka visiems buto poreikiams ištisus metus.

Parduodamas erdvus, šviesus ir kokybiškai įrengtas 3 kambarių butas Vilniuje, Pašilaičiuose, Laisvės pr. 121. Šis butas puikiai tinka tiek šeimai, tiek ieškantiems komfortiško ir stilingo būsto patogioje miesto vietoje.

Buto interjeras modernus ir skoningas, įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas. Erdvi svetainė sujungta su virtuve, todėl ši zona tampa jaukia bendravimo ir poilsio vieta. Svetainėje įrengtas židiny, suteikiantis šilumos ir

jaukumo ilgiais vakarais. Dideli langai užtikrina natūralią šviesą visą dieną, o šviesios sienos ir tamsios grindys sukuria elegantišką kontrastą bei jaukią atmosferą.

Miegamasis erdvus ir šviesus, jame dominuoja natūralios spalvos ir medžio akcentai, suteikiantys ramybės pojūtį. Vaiko kambarys taip pat šviesus ir gali būti pritaikytas pagal individualius poreikius.

Butas yra itin patogioje vietoje – šalia prekybos centrų, mokyklos, darželių, viešojo transporto stotelės bei žaliuojančios erdvės pasivaikščiojimams. Puikus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems stilingo, kokybiškai įrengto ir strategiškai patogioje vietoje esančio būsto.

PRIVALUMAI:

ŽIDINYS. Norisi itin jaukaus vakaro? Rusenantis židinys užtikrins jaukumą ir šilumą.

LANGAI. Bute sudėti dideli langai suteikia itin daug dienos šviesos ir erdvės.

VIRTUVĖ. Patogiai suplanuota virtuvė, sumontuota BLUM furnitūra.

ŠILDYMAS. Bute įrengtas autonominis šildymas, reguliuokite kaip panorėję, o už šildymą mokėkite mažiau - šildymo sezono metu vidutiniškai kainuoja tik 50 Eur per mėnesį.

Šildomos grindys vonioje ir prieškambaryje.

VANDUO. 80 l boileris vandens pašildymui.

PARKAVIMAS. Kiemo teritorija yra aptverta - tai ne tik saugumas, bet ir garantija, kad visuomet rasite vietą savo automobiliui.

VIETA.

Butas yra puikiai išvystytoje miesto infrastruktūros vietoje: vos per kelias minutes galite pasiekti centrą, didžiuosius prekybos centrus .

Šalia yra viešojo transporto stotelės.

Iki mokymosi įstaigų: darželių, mokyklų, gimnazijų, vos keli šimtai metrų, tad Jūsų vaikams nereikės važiuoti viešuoju transportu.

Miesto centrą pasiekite dar greičiau - vakarinio aplinkkelio dėka transporto spūsčių beveik neliko.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Laisvės pr. 121, Pašilaičiai, Vilnius;

Statybos metai: 2000 m.;

Statybinė medžiaga: mūras;

Aukštas: 5/6;

Kambarių skaičius: 3;

Bendras plotas: 72,55 kv.m.

IŠPLANAVIMAS:

Koridorius - 4,77 kv.m.;

San. mazgas - 6,37 kv.m.;

Kambarys - 11,36 kv.m.;

Kambarys - 19,50 kv.m.;

Svetainė su virtuve - 29,98 kv.m.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: elektrinis - šildymo sezono metu vidutiniškai 50 Eur.

Vandentiekis/kanalizacija: miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

~5.42 km iki centro;

~0.30 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Jurgio Baltrušaičio st.";

~0.56 km iki Vilniaus "Šviesos" pradinės mokyklos;

~0.62 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Žiedas";

~0.83 km iki Vilniaus Žemynos gimnazijos;

~1.54 km iki Mykolo Romerio universiteto;

~0.17 km iki prekybos centro "Maxima";

~0.59 km iki prekybos centro "IKI";

~0.07 km iki "ALFA CLINIC" šeimos klinikos;

~0.46 km iki "SUPERGYM" sporto klubo.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061265505

Susisiekti el.paštu: patricija.bubulaite@capitalrealty.com





