



SALE

PARDUODAMAS BUTAS LAISVĖS PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70.54 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

150 000 € (2 126.45 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
70.54 m²

Aukštas
7/9

Kambariai
3

Kaina:	150 000 € (2 126.45 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	1975
Pastato įrengimas	Fully equipped
Šildymas	Array
Namo tipas	Panel building
Pardavimas ar nuoma	Sale
Ypatumai:	Has kitchen, Armed doors, Packet windows, Basement

Papildoma informacija

ATVIRŲ DURŲ DIENA – liepos 23 d. nuo 18:00 iki 19:00 val. Būtina išankstinė registracija tel: +370 611 40701 (Vlasta).

Karoliniškėse, Laisvės pr. 42 parduodamas šviesus 70,54 kv. m. butas.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogios vietos gyvenimui, kai viskas pasiekama vos per kelias minutes tiek pėsčiomis, tiek automobiliu. 63,70 kv. m ploto butas 7-ajame aukšte iš 9, todėl pro langus atsiveria erdvūs, kitų namų neužstojami vaizdai. Bute pakeisti langai, įstiklintas balkonas, o būstas parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl galima įsikelti be papildomų investicijų. Butui priklauso rūsys.

Namo laiptinė tvarkinga ir prižiūrėta – pakeisti langai, pašto dėžutės, užtikrinama maloni gyvenamoji aplinka. Vienas didžiausių šio būsto privalumų – šalia namo esanti erdvi automobilių stovėjimo aikštelė, todėl automobilio parkavimas nekels rūpesčių nei jums, nei jūsų svečiams.

Strategiškai patogi vieta užtikrina puikų susisiekimą su visais Vilniaus rajonais. Vos už 80 metrų yra viešojo transporto stotelė „Sietyno“, o už 150 metrų – stotelė „Laisvės prospektas“. Patogų kasdienį gyvenimą papildo visai šalia, vos už 60 metrų, įsikūręs naujas „Hesburger“ restoranas. Netoliese rasite prekybos centrus „Norfa“, „Maxima“ ir „Lidl“, mokyklas, darželius, Karoliniškių polikliniką bei žaliuojantį Karoliniškių mišką pasivaikščiojimams ir aktyviam laisvalaikiui.

Tai būstas, kuriame dera patogus išplanavimas, gera infrastruktūra ir viena geidžiamiausių Karoliniškių vietų.

PRIVALUMAI:

- PARDUODAMA SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA;
- BUTAS ITIN ŠVIESUS;
- PAKEISTI BUTO LANGAI, ĮSTIKLINTI ABU BUTO BALKONAI;
- KITŲ NAMŲ NEUŽSTOJANTYS VAIZDAI PRO BUTO LANGUS;
- SUTVARKYTA NAMO LAIPTINĖ, PAKEISTI LAIPTINĖS LANGAI, PAŠTO DĖŽUTĖS;
- YRA RŪSYS;
- ŠALIA NAMO ERDVI AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ;
- STRATEGIŠKAI PATOGI LOKACIJA: ŠALIA VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS, NETOLI DARŽELIAI, MOKYKLOS, PARDUOTUVĖS, KAVINĖS, GYDYMO ĮSTAIGOS.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Laisvės pr. 42, Karoliniškės;
- Bendras plotas: 70,54 kv. m;
- Statybos metai: 1975 m;
- Aukštas: 7/9;
- Kambarių sk: 3;
- Namo tipas: blokinis;
- Šildymas: centrinis.

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys – 16,99 kv. m;
- Kambarys – 13,92 kv. m;
- Kambarys – 12,88 kv. m;
- Virtuvė – 12,87 kv. m;
- San. mazgas – 3 kv. m;
- Sandėliukas – 2,48 kv. m;
- Koridorius – 1,39 kv. m;
- Balkonas – 4,04 kv. m;
- Balkonas – 2,97 kv. m.

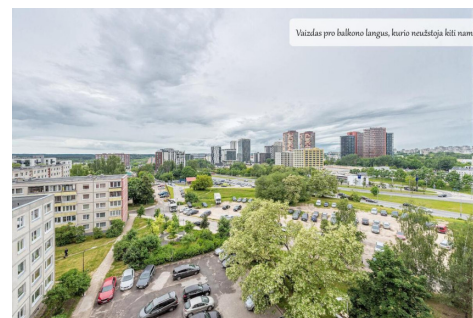
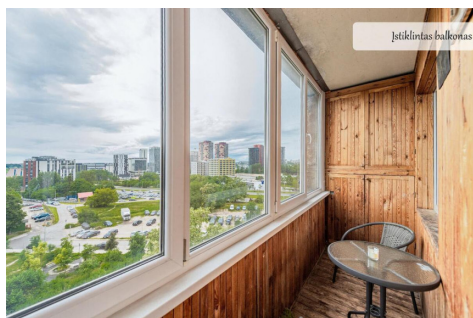
VIETA:

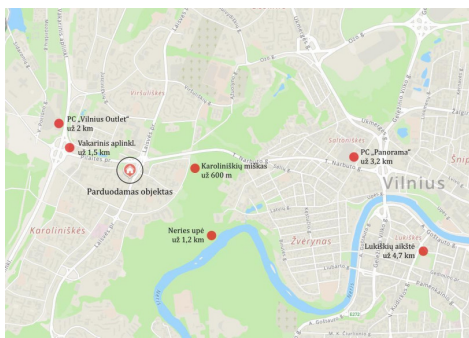
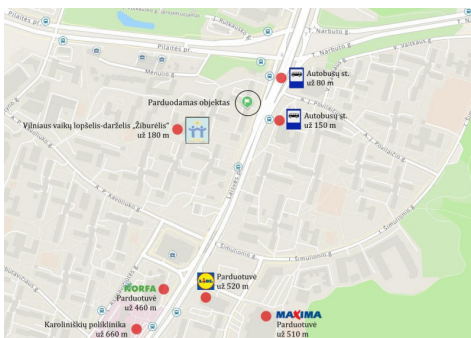
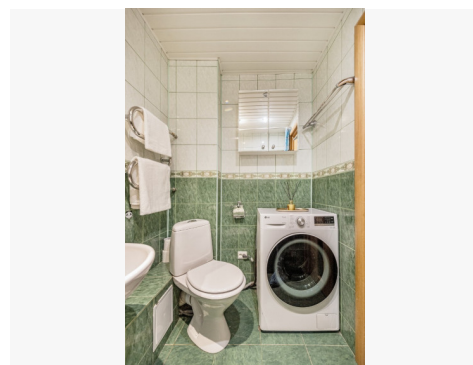
- Naujas restoranas Hesburger“ už 60 m;
- Autobusų st. „Sietyno“ už 80 m;
- Autobusų st. „Laisvės prospektas“ už 150 m;
- Vilniaus vaikų lopšelis-darželis „Žiburėlis“ už 180 m;
- Darželis „Raktelis“ už 350 m;
- Parduotuvė „Norfa“ už 460 m;
- Parduotuvė „Maxima“ už 510 m;
- Parduotuvė „Lidl“ už 520 m;
- Vilniaus „Veiksmo“ gimnazija už 500 m;
- Ryto progimnazija už 710 m;
- Karoliniškių miškas už 600 m;
- Karoliniškių poliklinika už 660 m;
- Upė „Neris“ už 1,2 km;
- Vilniaus vakarinis aplinkkelis už 1,5 km;
- Vilniaus kolegija už 2,6 km;
- PC „Outlet“ už 2 km;
- PC „Panorama“ už 3,2 km;
- Lukiškių aikštė už 4,7 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061140701

Susisiekti el.paštu: vlasta.maslinskiene@capital.lt





CAPITAL EXPERTS

Vlasta Maslinskienė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti Jūsų asmeninė brokėre!

vlasta.maslinskiene@capital.lt
+370 611 40701

DIAMOND CLUB