

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LAKŪNŲ PL., FREDA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 37 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

87 500 € (2 364.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
37.00 m	2/2	2

Kaina:	87 500 € (2 364.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila 2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Lantai su stiklo paketais, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

LAKŪNŲ STUDIJS - išskirtinai užburiantis naujas projektas Kaune, FREDOJE!
Registruotas 100 % baigtumas!
Galima pirkti su paskola, pradinis įnašas nuo 15 %!
GALIME PARDUOTI ir su DALINE ir su PILNA apdaila!

Lakūnų plente atgyja užburianti Lietuvos lakūnų istorija. Buvusioje aviacijos teritorijoje, kur savo lėktuvus kūrė, išmėgino ir remontavo garsiausi Lietuvos lakūnai: A. Gustaitis, J. Dobkevičius, S. Darius ir S. Girėnas, vis dar gali pajusti įkvepiančią Lietuvos lakūnų drąsos ir didybės dvasią. Ar norėtum savo kasdienybei įpūsti motyvacijos gūsi, gyvenant didžių legendų apsuptyje? Ar norėtum semtis idėjų nuotykiams ar dalintis savo patirtimi su bendraminčiais? Lakūnų studijos kaip tik tau!

=====
Neprikaištingą statybų kokybę užtikrina 33 metų patirtį turinti UAB "NERIS" !!!
Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. 8 664 89 777

=====
STATYBOS DARBAI JAU BAIGTI!!!
=====

Bendra informacija:

Plotai - nuo 33 iki 50 kv. m;

Kaina - nuo 87 500 € !!!;

I aukšte loftai, II aukšte 2 kambarių studijos, su langais per visą sieną!!!;

Šiluma - Centrinis kolektorinis grindinis šildymas su individualia apskaita;

Terasos - I aukšto studijoms įrengtos vakuuminiu būdu impregnuotos medienos terasos;

Mikroklimatas - Visose studijose įrengta rekuperacinė sistema, sudėti rekuperatoriai;

Fasadas - Autentiškų raudonų plytų mūro fasadas su korteno apdaila;

Saugumas - Aptverta teritorija;

A+ - Pastato rekonstrukcijai naudotos A+ energinės klasės medžiagos;

Investicija - Šalia projekto planuojamas Aleksoto inovacijų pramonės parkas (AIPP) sukurs ne tik išskirtines darbo erdves, tačiau iš esmės pakeis vietos galimybes. Investicija į Lakūnų studijų projektą atsipirks su kaupu.

=====

GYVENIMO STARTAS

Savarankiško gyvenimo pradžioje turėti savo erdvę, kurią gali vadinti nuosavais namais, atrodo, kaip nepasiekiamas svajonė?

Nuotykių kupino gyvenimo šturvalas tavo rankose! Lakūnų studijose gali pradėti savo naują gyvenimo etapą stilingai ir moderniai.

Pasitikėk savimi ir gyvenk taip, kaip svajoji!

=====

KŪRYBOS LAISVĖ

Pradėjai verslą namuose, tačiau nebetelpi viename kambaryje? O galbūt ieškai patogios erdvės, kurią galėtum naudoti darbui iš namų?

Lakūnų studijos gali būti pritaikomos pagal Jūsų poreikius.

Tai vieta, kurioje galėsite įgyvendinti savo kūrybines idėjas, netrukdomi aplinkinių šurmulio, o gamtos garsai leis atsipalaiduoti ir dirbti savo tempu.

=====

SAUGI INVESTICIJA

Pinigai sąskaitoje nuvertėja, todėl investuok juos į Lakūnų studijas, kurios visada turės potencialą dėl savo lokacijos Fredoje, išskirtinio ilgaamžio dizaino, funkcionalumo ir charakterio. Planuojama nuomos grąža yra iki 8 % !!!

=====

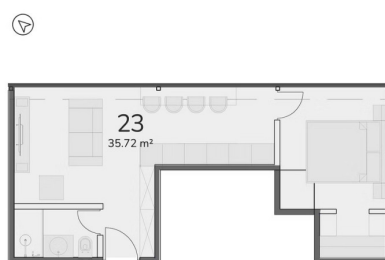
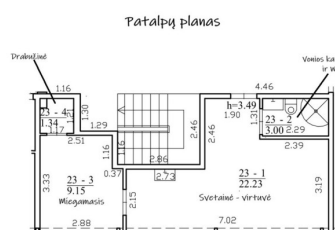
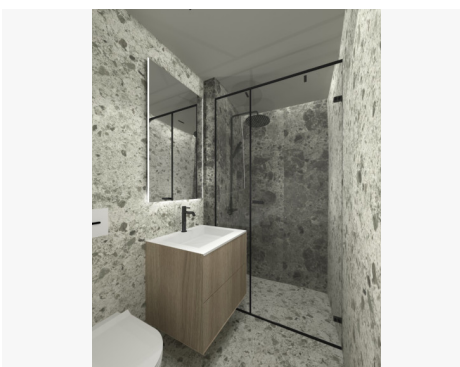
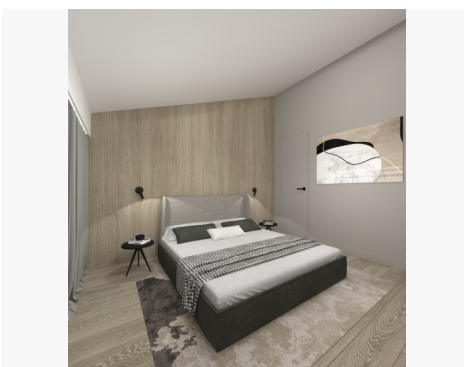
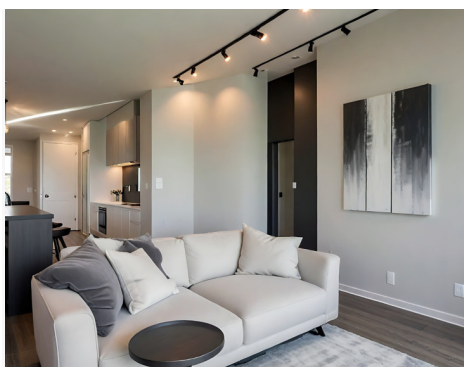
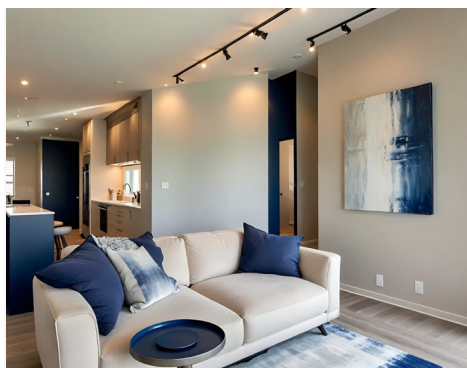
Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. 8 664 89 777

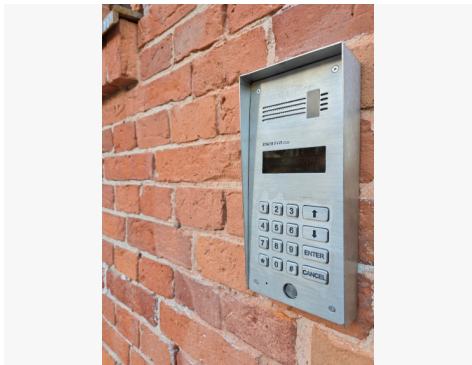
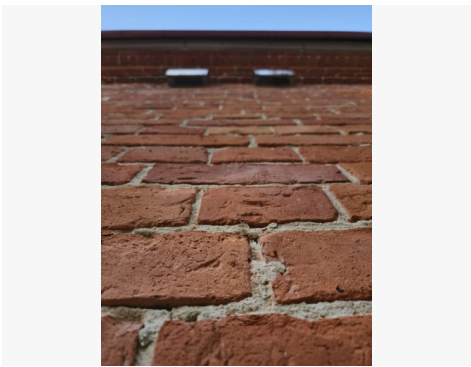
www.LakunuStudijos.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

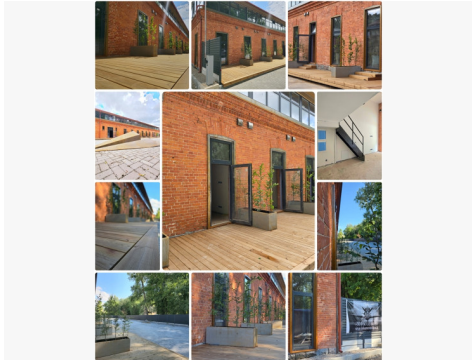
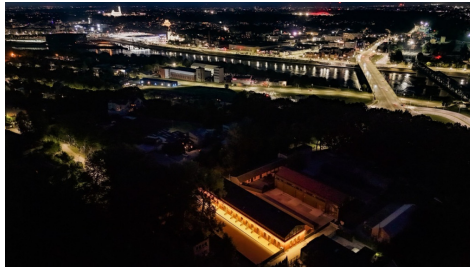
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 664 89 777

Susisiekti el.paštu: ceslovas.savickas@capital.lt









ČESLOVAS SAVICKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP Brokeris
Tel. 8 60 55 66 25
www.BrokerisCeslovas.lt





ČESLOVAS SAVICKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP Brokeris
Tel. 8 60 55 66 25
www.BrokerisCeslovas.lt

