



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LAKŪNŲ PL., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 39 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

80 000 € (2 051.28 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
39.00 m²	1/1	2

Kaina:	80 000 € (2 051.28 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1912
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus 2 kambarių butas su žemės sklypo dalimi Fredoje, Kaune.

Ieškote būsto ramioje vietoje, tačiau visai šalia miesto centro? Šis butas Fredos rajone – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Parduodamas įrengtas 39 kv. m, dviejų kambarių butas mūriniame name. Butas yra pirmame aukšte vieno aukšto name, todėl galėsite mėgautis didesniu privatumu, ir žemės dalies privalumais.

Pagrindinė informacija:

- Plotas – 39 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1 iš 1;
- Namų tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 1910 m.;
- Šildymas – dujinis;
- Butas įrengtas.

Privalumai:

- Butui priskirta apie 5 arų valstybinės žemės nuomos teisė;
- Aptverta teritorija – daugiau privatumo ir saugumo;
- Garažas;
- Sandėliukas;
- Nedidelis kaimynų skaičius ir rami aplinka;
- Maži išlaikymo kaštai;
- Puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek nuomai;

Lokacija:

Butas randasi viename patraukliausių Kauno rajonų – Fredoje. Vos kelios minutės iki miesto centro. Netoliese įsikūręs Vytauto Didžiojo universiteto Botanikos sodas, prekybos centrai, ugdymo įstaigos, viešojo transporto stotelės ir kitos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.

Tai puikus pasirinkimas žmonėms, vertinantiems ramybę, nuosavą kiemą ir strategiškai patogią vietą Kauno mieste. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: ruslanas.fiodorovas@capital.lt





