

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LAUKININKŲ G., LAUKININKAI,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 77 M² PLOTO
3 KAMBARIAI**

88 000 € (1 142.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
77.00 m	1/9	3

Kaina:	88 000 € (1 142.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1987
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37067844599 Artūras

* ERDVUS IR ŠILTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU HOLU – 1 AUKŠTAS, PUIKI VIETA LAUKININKUOSE!

* Adresas: Klaipėda, Laukininkai, Laukininkų g.

* Plotas: 77 m²

* Kambarių sk.: 3 + holas

* Aukštas: 1/9

* Statybos metai: 1987

* Pastato tipas: Blokinis

* Šildymas: Centrinis

* Įrengimas: Įrengtas (virtuvė – remontui paruošta)

* Butas – ne kampinis!

* PAGRINDINIAI PRIVALUMAI – IŠSKIRTINIS PASIŪLYMAS:

* 1-asis aukštas – idealiai tinka vyresnio amžiaus žmonėms, šeimoms su vaikais ar riboto judumo asmenims. Jokio laiptų vargo!

* Erdvus išplanavimas su holu – galimybė įsirengti darbo zoną, vaikų žaidimų erdvę ar papildomą svetainės kampą

* Net du balkonai! – vienas įstiklintas plastikiniais langais, kitas – mediniais. Daugiau šviesos ir papildomos erdvės

* Tamsus kambariukas/sandėliukas – idealus daiktų sandėliavimui ar įsirengti mini skalbyklą

* Butas šiltas ir NE kampinis – mažesnės šildymo sąnaudos, jaukumas žiemą

* Virtuvė paruošta remontui – puiki proga įsirengti pagal savo skonį

* LOKACIJA – TOBULA GYVENIMUI SU ŠEIMA:

* Darželiai vos kelių minučių atstumu:

– 280 m – Lopšelis-darželis „Aitvarėlis“

– 290 m – Lopšelis-darželis „Du gaideliai“

– 540 m – Lopšelis-darželis „Ažuoliukas“

* Mokyklos – šalia (apie 300 m)

* Stotelė – 120 m – patogus susisiekimas visomis kryptimis

* Prekybos centrai:

– vos 170 m – „Maxima“, „Iki“, kiti smulkieji verslai – viskas pasiekama ranka

* Tvarkinga aplinka, žali plotai, vaikų žaidimų aikštelės

* BUTAS TINKA:

* Šeimoms su vaikais – saugu, žalia, šalia visos reikalingos įstaigos

* Vyresnio amžiaus žmonėms – nėra laiptų, rami aplinka, viskas arti

* Pirmojo būsto pirkėjams – patogus išplanavimas ir galimybė susikurti namus pagal savo skonį

* Investuotojams – dėl lokacijos ir buto dydžio lengvai nuomojamas

* APIBENDRINIMAS:

Tai funkcionalus, erdvus ir strategiškai puikioje vietoje esantis butas su visais būtiniais privalumais kasdieniam patogiam gyvenimui. Dėl esamo remonto paruošimo virtuvėje – galėsite įgyvendinti savo interjero viziją!

* Skambinkite dabar ir rezervuokite apžiūrą! +37067844599 Artūras

Dirbame visomis savaitės dienomis – susiderinsime Jums patogų laiką!

* Skelbimo ID 131998

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067844599

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt





