



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LAUKININKŲ G.,  
LAUKININKŲ K., VILNIAUS R. SAV., 78 M2  
PLOTU, 4 KAMBARIAI****118 000 €** (1 512.82 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**78.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**4/5**Kambariai  
**4**

|                     |                                             |
|---------------------|---------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>118 000 € (1 512.82 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                     |
| Statybos metai:     | 1985                                        |
| Pastato įrengimas   | Tvarkingas                                  |
| Šildymas            | Array                                       |
| Namo tipas          | Blokinis                                    |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                  |

**Papildoma informacija**

Parduodamas 4 kambarių, tvarkingas butas, bendras plotas 77.80 kv.

5/4a, du balkonai.

Butas kampinis, yra rūsys, rakinama laiptinė.

Bute nauji plastiniai langai, šarvuotos durys, atnaujintas balkonas, visuose kambariuose parketas.

Butas/namas priklauso bendrijai (2 namai).

Namas yra dalinai renovuotas: apšilti šonai, pakeista visa namo santechnika ir elektros instaliacija, išdažytos laiptinės, 2022 m. nudažytas ir atnaujintas viso namo fasadas, rakinama laiptinė.

Buto mokesčiai nėra dideli, nes bendrija pati reguliuoja šilumos temperatūrą šildymo sezonu.

Butas randasi ramioje vietoje, ramūs kaimynai, yra vietos mašinų parkavimui, patogus susisiekimas, puikioje vietoje – šalia Sąjūdžio ir Simonaitytės parkai, priešais – vaikų darželis, netoliese– P. Mašioto ir Vyturio progimnazijos, prekybos centrai, iš balkono matosi Šv. Juozapo bažnyčia.

Kainą derinsime.

Telef:+37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, daniellegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: daniellegijoneda@gmail.com



