

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LAUKŲ G., MOKYKLOS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 42 M2 PLOTU,
2 KAMBARIAI

105 000 € (2 500.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.00 m	1/2	2

Kaina:	105 000 € (2 500.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1967
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas kapitaliai suremontuotas dviejų kambarių butas

Klaipėdoje, Laukų g. Butas perplanuotas pagal profesionalaus

architekto rekomendacijas, todėl nors nedidelės kvadratūros, bet

yra labai talpus ir patogus.

Bute įrengtos naujos grindys (įrengtas 20 cm apšiltinimas,

grindinis šildymas), iš vidaus apšiltintos sienos ir lubos,

pakeisti langai į A+ klasės langus, pakeista visa inžinerinė

sistema: elektros instaliacija, vamzdynai. Įrengta nauja

grindinio šildymo sistema su nauju dujiniu Buderus katilu,

rekuperatorius, signalizacija, apšvietimo sistema. Pastatyta

nauja krosnelė - židinys, sumontuoti architekto suprojektuoti

baldai, rūbų spintoje integruotas didelis seifas.

Būtui priklauso apie 18 kv.m sandėliukas, kieme visada yra vietos

automobiliui.

Pigus išlaikymas: šalčiausiu mėnesiu karšto vandens paruošimas ir

šildymas neviršija 50 eu. Buto lokacija yra netoli senamiesčio,

kvartale yra mokykla, darželis, parduotuvė, greta parkas ir upė.

Šiuo metu bute gyvena tvarkingi, ramūs ir mokūs nuomininkai,

kurie, esant galimybei, sutiktų toliau nuomotis būstą.

Namui parengtas renovacijos projektas, kuriam gautas statybos

leidimas ir ieškoma rangovų statybos darbams.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com

