

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LAZDYNŲLIŲ G.,
LAZDYNŲLIUOSE, VILNIUJE, 44.99 KV.M PLOTU

175 000 € (3 889.75 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.99 m	3/4	2

Kaina:	175 000 € (3 889.75 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	20192
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

???? JAUKUS IR MODERNUS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNĖLIUOSE!

PARDUODAMAS šviesus ir jaukus 2 kambarių butas strategiškai patogioje Vilniaus miesto vietoje – Lazdynėlių g., Lazdynėlių rajone. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems balanso tarp ramaus gyvenimo ir miesto dinamikos!

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Modernus, šiuolaikiškai įrengtas butas su baldais – įsikurkite be papildomų rūpesčių!
- Butas kurtas pagal individualų interjero dizainerio projektą.
- Visi sprendimai – apgalvoti iki smulkmenų: maksimalus funkcionalumas ir estetiinė harmonija.
- Daug vietos daiktų laikymui – įmontuoti pagal individualų užsakymą gaminti korpusiniai baldai svetainėje, miegamajame, vonioje ir prieškambaryje.
- Interjere naudotos kokybiškos medžiagos, išlaikyta šiuolaikiška, švari stilstika.
- Šiuolaikinis apšvietimas – pagrindinis, akcentinis ir foninis, sukuriantis jaukią atmosferą.
- Erdvi svetainė su atvira virtuve – daugiau erdvės jaukiems vakarams ar draugų susibūrimams.
- Didelis balkonas – puiki vieta rytinei kavai ar poilsiui po darbo dienos.
- Vonios kambarys ir WC – moderniai įrengtas ir funkcionaliai išplanuotas.
- Butas parduodamas su visais būtiniausiais buitinais prietaisais: skalbimo mašina, indaplove, virykle ir orkaite.
- Įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema – visada gaivus ir komfortiškas mikroklimatas.
- Uždara gyvenamoji teritorija stebima vaizdo kameromis – jūsų saugumui.
- Priklauso sandėliukas – patogiai laikykite savo daiktus ar sezoninius reikmenis.
- Mediniai langai su stiklo paketais – daugiau šilumos ir mažiau triukšmo.
- Yra liftas, todėl patekimas į butą patogus ir greitas.
- Kodinė laiptinės spyna – papildomas saugumas.
- Automobilio parkavimo vieta – visada rasite vietos savo automobiliui!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Lazdynėlių g. 38, Lazdynėliai, Vilnius.
- Bendras plotas: 44,99 kv. m.
- Kambarių skaičius: 2.
- Aukštas: 3 iš 4.
- Pastato tipas: mūrinis (2019m.).
- Šildymas: centrinis su individualia apskaita (grindinis šildymas).
- Balkonas.
- Sandėliukas (3.19 kv.m.) už papildomą mokestį.
- Liftas.

ĮRENGIMAS IR PRIEDAI:

- Nauja elektros instaliacija.
- Buitinė technika: viryklė, orkaitė, indaplovė, skalbimo mašina.
- Virtuvės baldai.
- Atvira virtuvė, sujungta su svetaine.
- Vonioje – tiek vonia, tiek dušas.
- Internetas ir skaitmeninė TV.

PARKINGAS:

- Požeminis parkingas po namu (už papildomą mokestį).

APLINKA IR VIETA:

Lazdynėliai garsėja savo ramybe, tvarkingomis gatvėmis ir stipria bendruomene. Čia puikiai dera žaliosios erdvės, pėsčiųjų takai bei viskas, ko reikia aktyviam laisvalaikiui ir poilsiui po darbo. Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais leidžia lengvai derinti darbą, studijas ir laisvalaikį. Netoliese – miesto infrastruktūra, paslaugos ir parduotuvės.

APIE PROJEKTĄ:

„Lazdynėlių vingis“ – gyvenimas gamtos apsuptyje, vos kelios minutės nuo miesto centro.

Parduodamas objektas yra moderniame ir kokybiškai pastatytame projekte „Lazdynėlių vingis“, įsikūrusiame šalia Neries vingio. Tai puiki vieta tiems, kurie ieško ramybės, švaraus oro ir žalumos, bet nenori atsisakyti miesto patogumų.

Projektą išskiria:

- Kokybiška statyba ir šiuolaikiškas architektūrinis sprendimas
- Puikiai išvystyta infrastruktūra: netoliese mokyklos, darželiai, prekybos centrai
- Patogus susisiekimas su miesto centru
- Sutvarkyta aplinka, vaikų žaidimų aikštelės ir pasivaikščiojimo takai
- Galimybė gyventi greta gamtos – šalia miškas, upė, dviračių takai

Tai puikus pasirinkimas tiek ieškantiems jaukių namų sau, tiek investicijai.

KAINA: 175 000 EUR

Maloniai kviečiame butą apžiūrėti Jums patogiu laiku.

Detalesnė informacija telefonu +370 659 52323

RESIDENT Nekilnojamasis turtas.

www.resident.lt

Visiems RESIDENT klientams taikomos išskirtinės finansavimo sąlygos didžiuosiuose Lietuvos bankuose.

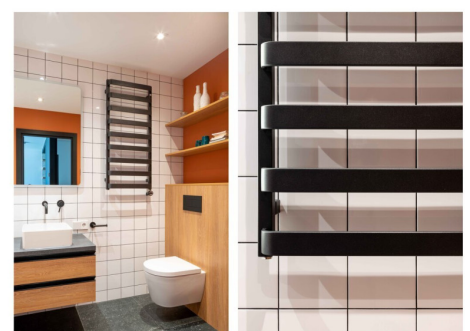
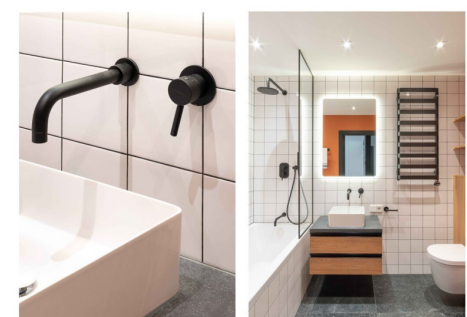
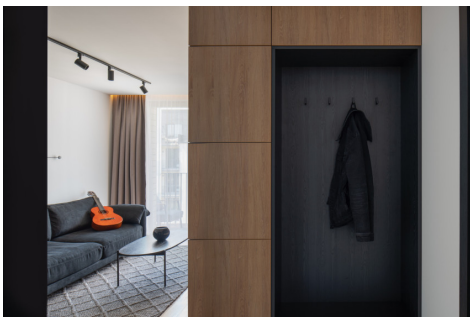
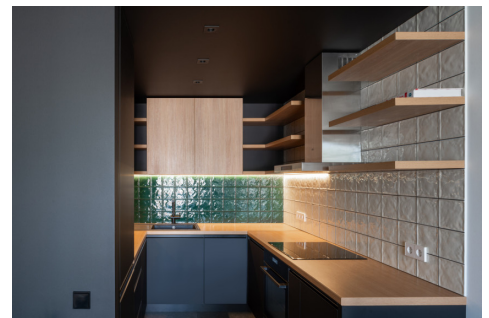
Skambinti galite Jums patogiu laiku.

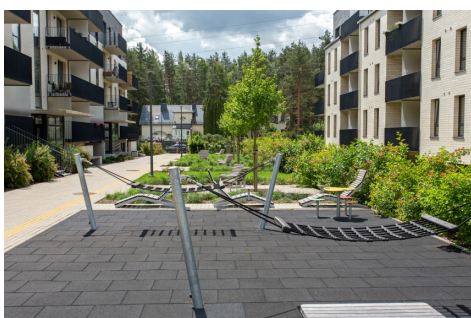
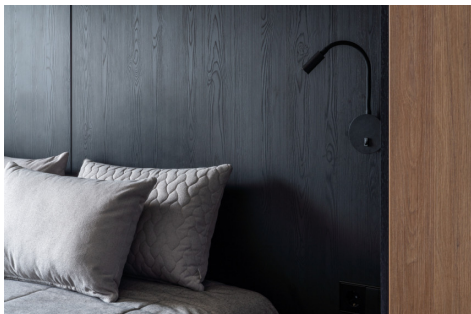
Ieškote patikimo žmogaus PARDUODANT ar NUOMOJANT savo nekilnojamą turtą?

Skambinkite padėsiu ir Jums!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065952323





PARKAVIMO VIETA

SANDELIUKAS

DVIRAČIŲ SAUGYKLA