

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LELIŲNŲ G., ŽALIAKALNIS,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 60.59 M² PLOTO 3
KAMBARIAI**

110 000 € (1 815.48 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.59 m	2/2	3

Kaina: **110 000 € (1 815.48 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2015 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Karkasinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Židiny, Dušas, Sandėliukas, Atskiras įėjimas, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Butas per keli² aukštus, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Virtuvės komplektas, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS ŽALIAKALNYJE, KAUNE

ĮRENGIMAS. Parduodamas trijų kambarių, 60.59 m² ploto butas. Butas yra per du aukštus. Pirmame buto aukšte yra svetainė, virtuvė bei miegamasis – vaiko kambarys. Vonios ir tualetų patalpa sujungta, įrengta dušo kabina. Iš svetainės yra laiptai į buto antrąjį aukštą, kuriame įrengtas miegamasis kambarys – 17.19 m² ploto. Bute atnaujinta santechnika, elektros instaliacija. Butas šildomas dujomis, taip pat yra ir židiny su ortakiais bei kondicionierius.

NAMAS. Butas yra antrame namo aukšte. Laiptine naudojasi du butai. Iš viso name yra keturi butai. Namas yra 1933 m. statybos, 2015 m. atlikta namo rekonstrukcija, kurios metu buvo pakeistas namo stogas ir jo konstrukcijos, apšiltintos sienos.

SKLYPAS. Parduodamam butui priklauso 1.47 a sklypo plotas. Sklypas yra aptvertas nuo kaimyninių sklypų, patekimas į kiemą per automatinius vartus. Sklype yra 2021 m. rekonstruotas ūkinis pastatas - sandėliukas, kurio dalis priklauso ir parduodamam butui.

VIETA. Butas yra labai patogioje vietoje, Žaliakalnio mikrorajone, Kaune. Puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais. Aplink rasite įvairias prekybos vietas, gydymo įstaigas, ugdymo įstaigas – vos perėjus per gatvę Kauno Žaliakalnio lopšelis-darželis, taip pat ir privatus vaikų darželis ir t.t. Butas tinkamas tiek investicijai, tiek gyvenimui sau. Kauno miesto centras vos 3 km kelio automobiliu, o viešojo transporto stotelės už kelių šimtų metrų.

Domina daugiau informacijos? Skambinkite telefonu Nr. +370 613 53053

Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę jums padėti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 613 53053

Susisiekti el.paštu: viktorija@fiks.lt



