



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LIEPOJOS G., MAŽOJO KAIMELIO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 189 M2 PLOTO, 5 KAMBARIAI

295 000 € (1 560.85 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
189.00 m²

Aukštas
4/4

Kambariai
5

Kaina:	295 000 € (1 560.85 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1996
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Butas su dideliu garažu.

Parduodamas erdvus 2-jų aukštų butas Šiaurinėje miesto dalyje.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Vieta – Klaipėda, Liepojos gatvė.
- Namas 4 aukštų, plytinis, 1996 m.
- Aukštas – 4.
- Buto plotas – 189 m².
- Kambarių skaičius – 5.
- Garažo plotas – 48,67 m².

** Butas parduodamas su įranga bei kai kuriais baldais.

IŠPLANAVIMAS:

1 aukštas

- Koridorius;
- Pagalbinė patalpa;
- San. mazgas;
- Svetainė su židinių ir balkonų;
- Virtuvė;
- Kambarys darbui;
- Miegamasis.

2 aukštas

- Miegamasis;
- Kambarys (atviras) – poilsio–biljardo erdvė;
- Vonios kambarys;
- Kambarys drabužinė.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Dviejų aukštų būstas, jausmas, tarsi gyventumėte nuosavame name;
- Svetainė su židiniu ir erdviu balkonų;
- Virtuvė su AEG buitinės technika, vandens valymo sistema;
- Darbo kambarys;
- Erdvus miegamieji kambariai;
- Didele drabužinė;
- Kondicionierius ir vandens valymo sistema;
- Du vonios kambariai;
- Labai didelis garažas + automobilių stovėjimo vieta;
- Autonominis dujinis šildymas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Šalia parduotuvės „Lidl“ ir „Rimi“;
- Netoli miesto ligoninė, vaikų ugdymo įstaigos ;
- Patogus susisiekimas nuosavu automobiliu bei viešojo transporto;
- Šalia miško ir netoli miesto paplūdimių kurios pasieksite dviračiu ar pėsčiomis;
- Rajonas derina miesto gyvenimo patogumus su žaliosiomis zonomis.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Dviejų aukštų būstas, jausmas, tarsi gyventumėte nuosavame name;
- Svetainė su židiniu ir erdviu balkonų;
- Virtuvė su AEG buitinės technika, vandens valymo sistema;
- Darbo kambarys;
- Erdvus miegamieji kambariai;
- Didele drabužinė;
- Kondicionierius ir vandens valymo sistema;
- Du vonios kambariai;
- Labai didelis garažas + automobilių stovėjimo vieta;
- Autonominis dujinis šildymas užtikrina komfortą ir ekonomiją bet kuriuo metų laiku.

Jūsų nauji namai Klaipėdoje – erdvus butas su garažu, židiniu ir visais patogumais prestižinėje vietoje. Idealus pasirinkimas šeimai, vertinančiai komfortą ir erdvę.

-> čia rasite daugiau objekto nuotraukų – <https://www.ober-haus.lt/butas-pardavimas-mazojo-kaimelio-klaipedos-m.-klaipedos-m.-sav.-klaipedos-apskritis,12324364>

Skambinkite ir susitarkite dėl apžiūros — jūsų nauji namai jau laukia!

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501788

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 63975

Susisiekti el.paštu: svetlana.belonenko@ober-haus.lt







