



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LIEPŲ G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 63 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

265 000 € (4 206.35 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
63.00 m²

Aukštas
1/3

Kambariai
3

Kaina:	265 000 € (4 206.35 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Buto plotas 63 kv. m., su baldais ir buitine technika, bute

negyventa;

Internetas, kabelinė TV, signalizacija;

Kambarių langai orientuoti į pietinę, vakarinę, rytinę puses,

atskiri kambariai, butas labai šviesus (aukštos lubos), šiltas

(storos sienos);

Šildymas individualus – centrinis kolektorinis (reguliuojamas

individualiai), nedideli šildymo mokesčiai;

Pirmas aukštas (aukštai nuo žemės), atskiras įėjimas iš namo

galinės pusės, lentelė pažymėta butui priskirta automobilio

statymosi vieta bei šalia vieta motociklui pasistatyti;

Pagal patvirtintą projektą galima įsirengti lauko terasą;

2024 metais namas priduos 100 % eksploatacijai;

BUTO STATUSAS YRA GYVENAMOSIOS PASKIRTIES, todėl tinka be papildomų mokesčių komercinei veiklai (kontorai ar nuomai);

Uždaras kiemas su automatiniu pakeliamu užtvartu;

Įkurta namo bendrija, saugi kaimynystė, tvarkoma ir prižiūrima

laiptinė ir kiemo aplinka;

Artimiausiu metu pagal suderintą projektą bus aplink namą

aptverta namui priklausoma teritorija (darbai jau pradėti);

Miesto centras, patogus susisiekimas pėsčiomis, visuomeniniu

transportu, šalia senamiestis, reikalingos įstaigos, keltas į

Kuršių Neriją ir kitą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com



