

## PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LIEPYNO G., ŽVÝRYNAS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 72.48 M<sup>2</sup>  
PLOTO, 3 KAMBARIAI**

**350 000 € (4 828.92 €/m )**

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštasis	Kambariai
<b>72.48 m<sup>2</sup></b>	<b>4/9</b>	<b>3</b>

Kaina: **350 000 € (4 828.92 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2014

Pardavimas ar nuoma <sup>2</sup> Pardavimas

## Papildoma informacija

Šviesus ir kokybiškai įrengtas, patogiai suplanuotas butas prestižiniame Žvėryno rajone, Liepyno g.

Patogi vieta gyventi, norintiems puikaus ir greito susisiekimo su pagrindinėmis miesto zonomis, taip pat mėgstantiems aktyvų laisvalaikį ir pasivaikščiojimus, išvystytas dviračių takų tinklas.

## IŠPLANAVIMAS:

- Buto langų kryptis į pietryčius;
- Erdvi svetainė, su patekimu į terasą/balkoną, sujungta su virtuve;

- Pagrindinis miegamasis - su patekimu į terasą/balkoną;
- Funkcionaliai suplanuotas vaikų miegamasis/darbo kambarys;
- Atskiras vonios kambarys ir WC;
- Tamsusis kambariukas/skalbykla;

#### |RENGIMAS:

- Dizainerės įrengtas interjeras;
- Kokybiškai pastatyta namas, statytojas EIKA;
- Šildymas reguliuojamas Danfoss sistema; Centrinis kolektorinis;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Šildomos grindys vonioje;
- Kokybiška Laufen ir Hansgrohe santechnika;
- Požeminė parkavimo vieta po namu, už papildomą kainą; Su galimybe įsirengti elektromobilio krovimo stotelę;
- Sandėliukas (3kv.m) po namu, už papildomą kainą;

#### ŠILDYMAS:

- Centrinis kolektorinis, reguliuojamas su individualia apskaita;

- Vonioje šildomos grindys;

Lauksime skambučio, Jums patogiu metu!

--

Bright and well-furnished, conveniently designed apartment in the prestigious Zverynas district, Liepyno str.

A convenient place to live for those who want excellent and quick access to the main areas of the city, as well as those who like active leisure and walks, a developed network of bicycle paths in the area.

#### LAYOUT:

- The direction of the windows of the apartment is southeast;
- Spacious living room, with access to the terrace/balcony, connected to the kitchen;
- Master bedroom - with access to the terrace/balcony;
- Functionally planned children's bedroom/study;
- Separate bathroom and WC;
- Dark room/laundry room;
- Interior furnished by the designer;
- Quality built house, builder EIKA;

- Heating is regulated by the Danfoss system; Central manifold;
  - Regenerative ventilation system;
  - Heated floor in the bathroom and WC;
  - Quality Laufen and Hansgrohe sanitary ware;
- 
- Underground parking space under the house, for an additional price; With the possibility of installing an electric car charging station;
  - Storage room (3 sq.m.) under the house, for an additional price;

#### HEATING:

- Central collective, regulated with individual accounting;
- The floor is heated in the bathroom;

We look forward to your call at a time convenient for you! Rebaltic ID:  
NL36216

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064044749  
Susiekti el.paštu: [nerijus@rebaltic.lt](mailto:nerijus@rebaltic.lt)



