



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LINKMENŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

250 000 € (5 000.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
50.00 m²

Aukštas
5/5

Kambariai
2

Kaina: **250 000 € (5 000.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Pastato įrengimas: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Namo tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus ir šviesus 2 kambarių butas viršutiniame aukšte su vaizdu į Vilniaus Japonišką sodą ir būsimą Mamutų slėnį ant Šeškinės kalno.

Butas yra "Naujasis Skansenas" projekto Saulynės name. Šis projektas apdovanotas LNTPA "Už darnią plėtrą" konkurse kaip geriausias NT projektas gyvenamosios paskirties kategorijoje.

Pirkėjui bus perleistas jau parengtas buto dizaino projektas su techniniais brėžiniais. Prabangus ir modernus dizainas, funkcionaliai išnaudotos erdvės ir suplanuota atskira bei erdvi darbo zona su nuostabiu vaizdu.

Bendroji informacija

- Buto plotas: 50,08 kv.m.
- Kambarių skaičius: 2
- Aukštas: 5/5
- Statybos pabaigos metai: 2026 m.
- Būklė: dalinė apdaila PLIUS (bute sumontuotos vidinės dvigubo gipso sluoksnių pertvaros, šildymo termostatai kiekviename kambaryje, išvesti elektros taškai, įrengti ortakiai ir difuzoriai, telefonspynės)
- Šildymas: grindinis kolektorinis
- Buto paskirtis: gyvenamoji
- Baigtumas: 100%
- Statytojas: YIT Lietuva
- Parengtas buto techninis projektas, darbus galima pradėti iškart
- Yra galimybė įsigyti parkavimo vietą.

Buto išplanavimas

- Svetainė su virtuve: 34,86 kv. m.
- Miegamasis: 10,7 kv. m.
- Vonios kambarys: 4,52 kv. m.
- Balkonas: 3 kv. m.

Kviečiame apžiūrėti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062244859
Susisiekti el.paštu: justinajust@gmail.com





