

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LINKSMOJI G., NAUJOJI
VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 55 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

114 900 € (2 089.09 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
55.00 m	5/5	2

Kaina: **114 900 € (2 089.09 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1994

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo
paketais, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Šaldytuvas, Kondicionierius
2

Papildoma informacija

Parduodamas funkcionalaus išplanavimo 2 kambarių butas Linksmojoje g., Naujojoje Vilnioje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 55,46 kv.m;
- kambarių skaičius - 2;
- namo tipas – mūrinis;
- buto aukštas – 5 iš 5;
- statybos metai - 1994 m;
- šildymas - centrinis.

BUTO PRIVALUMAI:

- Funkcionalus buto išplanavimas: svetainė 17,34 kv.m., miegamasis 12,01 kv.m., atskira virtuvė 7,38 kv.m., vonios kambarys 2,74 kv.m., wc 1,36 kv.m., erdvus koridorius 9,95 kv.m., tamsus kambaryukas 1,17 kv.m.
- Butas turi įstiklintą balkoną;
- visi buto langai ir balkonas orientuoti pietų kryptimi, todėl butas labai šviesus ir šiltas;
- bute įrengtas kondicionierius;
- tvarkinga ir rakinama laiptinė su domofonu, prižiūrėta namo aplinka, ramūs bei draugiški laiptinės gyventojai;
- butui priklauso didelis rūsys - 3,36 kv.m.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Butas yra strategiškai patogioje vietoje, šalia gausu parduotuvių, mokymo įstaigų ir darželių. Butas lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek ir nuosavu transportu. Šalia namo dvi parkavimo aikštelės, todėl su visada rasite vietos savo automobiliui.

Artimiausias darželis:

~ 800 m. Vilniaus Atžalyno darželis-mokykla;

Artimiausia mokymo įstaiga:

Vilniaus Žaros gimnazija ~ 600 m.;

Artimiausia parduotuvė:

50 m - naujas prekybos centras Rimi;

~ 350 m. „Maxima“, Parko g. 60;

Viešojo transporto stotelė:

~ 250 m.

Daugiau informacijos susisiekus:

Tel. +370 675 315 09

michail.racevic@capital.lt

LNTAA sertifikuotas brokeris Michail Racevič

Ketinate parduoti butą arba namą?

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

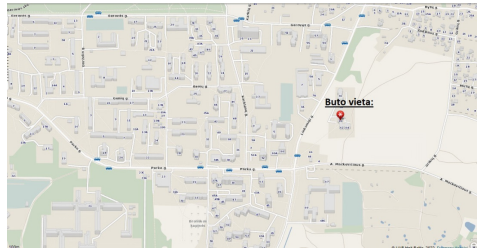
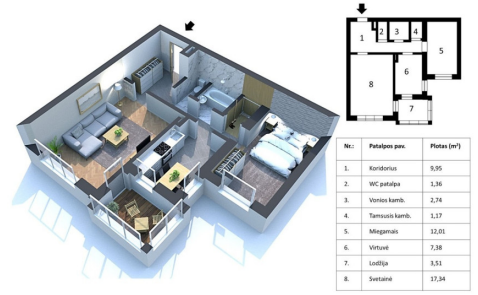
Jūs galite NEMOKAMAI sužinoti savo nekilnojamojo turto vertę. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 675 31509

Susisiekti el.paštu: michail.racevic@capital.lt





CAPITAL
CREW

Michail Racevič

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

michail.racevic@capital.lt
+370 675 31509