



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS M. K. ČIURLIONIO G., DRUSKININKŲ M., DRUSKININKŲ SAV., 63.68 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

96 500 € (1 515.39 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
63.68 m²

Aukštas
1/4

Kambariai
2

Kaina:	96 500 € (1 515.39 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1985
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu – SVEIKATA.

Senamiestyje, mūriniame name parduodamas 2 kambarių butas. Du įėjimai, du san. mazgai, tad butą galima padalinti pusiau ir puikiai pritaikyti trumpalaikiai nuomai. Erdvi 16.13 kv.m. virtuvė su langais į pietryčius į namo vidinį kiemą. Šildymas elektrinis, (visas namas atjungtas nuo centrinio miesto šildymo sistemos). Butui priklauso rūšio patalpa. Teritoriją aplink namą, išsinuomavus bendrija 99m. Įrengtos trys automobilių stovėjimo aikštelės.

BENDRA INFORMACIJA:

Pastato tipas – mūrinis;
Aukštas 1/4;
Kambarių sk. – 2;
Bendras plotas – 63,68kv. m;
Būklė – tvarkingas;

IŠPLANAVIMAS:

gyvenamasis kambarys – 19.15kv.m;
gyvenamasis kambarys – 19.90kv.m;
virtuvės erdve – 16.13kv.m
Prieškambaris – 1.01kv.m

vonios patalpa kartu su WC – 3.62kv.m.
vonios patalpa kartu su WC – 3.87kv.m.

PRIVALUMAI:

Butas yra pačiame miesto centre, šalia poilsiautojų pamėgtų lankytinų vietų. Šalia išsidėstę: vandens parkas, gydyklos, SPA centrai, populiariausios maitinimo įstaigos, Druskonio ežeras ir Vijūnėlės tvenkinys su miesto pliažu.

Mūsų kurorte, patogiai išsidėstę dviračių takai, leis greitai pasiekti svarbiausius miesto objektus ir dviračiu.

Poros minčių atstumu rasite pušyną su naujais takeliais vedančiais palei Nemuno krantinę.

Centrinis paštas – 2km;

Turgus ir prekybos centrai – 2km

Teniso kortai – 1km;

K. Dineikos sveikatingumo parkas – 1.2km;

Vandens Parkas – 700m;

Snow Arena – 4km;

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH397158

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 606 04614

Susisiekti el.paštu: ricardas.klincaras@ober-haus.lt



