

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MAIRONIO G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.29 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

295 000 € (4 893.02 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
60.29 m

Aukštas
2/3

Kambariai
2

Kaina:	295 000 € (4 893.02 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2002
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Išskirtinė galimybė įsigyti butą Vilniaus Senamiestyje – su židiniu ir erdviu balkonu į vidinį kiemą.

Prestižinėje Vilniaus vietoje – Senamiestyje, parduodamas erdvus, šviesus ir jaukus, pilnai įrengtas 2 kambarių butas (60,29 kv. m) su dideliu, daugiau nei 14 kv. m ploto balkonu į ramų vidinį kiemą.

Butas yra antrame namo aukšte. Tai itin patogi vieta gyvenimui – langai orientuoti į rytus ir vakarus, todėl butas šviesus visą dieną.

Išskirtinis privalumas – net 14 kv. m privatus balkonas. Tokia galimybė – itin reta miesto centre!

Bute yra miegamasis, atviro plano virtuvė, erdvi svetainė su valgomojo zona, vonios kambarys (su dušu), koridorius bei nuosavas židinys ir balkonas.

PRIVALUMAI:

- Prestižinis rajonas – Senamiestis;
- Nauja mažaaukštė statyba;
- Uždaras vidinis kiemas;
- Balkonas;
- Žydinis;
- Aukštos lubos;
- Dideli langai;
- Puiki kaimynystė.

Apie vietą:

Maironio gatvė – puikus pasirinkimas ieškantiems išskirtinės gyvenamosios vietos ar investicijos širdyje Vilniaus Senamiestyje.

Jeigu norėtumėte daugiau informacijos ar norėtumėte apžiūrėti butą, prašome susisiekti.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499779

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 630 08044

Susisiekti el.paštu: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt

