



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MALŪNO G.,
PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M.
SAV., 27.75 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

148 000 € (5 333.33 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 27.75 m²	Aukštas 3/4	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	148 000 € (5 333.33 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas gyvenamosios paskirties 2 kambarių butas su balkonu ir terasa!

DĖMESIO: Pirkėjui pageidaujant, perduodamas nuomos verslas su klientu baze ir sukurta verslo infrastruktūra!!!

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

=====

- Adresas: Malūno g. 1K, Palanga;
- Plotas: 27,75 kv.m;
- Aukštas: 3aukštas iš 4;
- Gyvenamoji paskirtis: butas;
- Balkonas: 3,3 kv.m;
- Stogo terasa: 20 kv.m.

=====

PRIVALUMAI:

=====

- Butas miesto centre;
- A+ klasės naujos statybos namas;
- Uždara teritorija stebima videokameromis;
- Stilingai įrengtas butas per du aukštus;

- Balkonas ir didelė terasa – didelis privalumas ilsintis ar nuomojant būstą;
- Parkavimo vietų projekte 150, visada yra vietos automobiliui;
- Ekonomiškas infraraud šildymas, naudoja 80 proc mažiau el.energijos nei įprasti šildymo prietaisai;
- Butas arti prekybos centrų, kepyklėlių, turgelio;
- Vasarą veikiantis baseinas, grill zonos, deginimosi gultai;
- Pastate yra pirčių patalpos (mokamos), skalbyklių/džiovyklių patalpos, taip pat lauko pirties pastatas komplekso gyventojams (nemokama);
- Pėsčiomis iki jūros 15–20min., iki miesto centrinės aikštės 7 min. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 75781

Susisiekti el.paštu: grazina.tiskute@capital.lt





