



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MALŪNO G.,  
PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M.  
SAV., 48 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

**129 000 €** (2 687.50 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>48.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1/2</b>	<b>3</b>

Kaina:	<b>129 000 € (2 687.50 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1973
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

**Papildoma informacija**

Parduodamas įrengtas loftas su individualiu kiemeliu Palangos centre!

=====

**PRIVALUMAI:**

- Privatus apželdintas kiemelis su rakinamais varteliais;
- Terasėlė su lauko baldais;
- Aukštos lubos, daug šviesos;
- Patogiai išplanuotas;
- Lofte yra net 6 miegamos vietos! – atskiras durimis uždaromas miegamasis su dvigule lova, atvira antresolė su dvigule lova bei svetainėje – miegamas kampas;
- Antresolė net 1,70m aukščio, beveik 15 kv.m ploto!
- Patogūs laiptai pakilti į antresolę;
- Parkingas – bendroje aikštelėje priešais loftą;
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika (viryklė, gartraukis, šaldytuvas, mikrobangų krosnelė, skalavimo mašina, boileris, kondicionierius);

Tinkamas trumpalaikiai nuomos veiklai vystyti!

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Pastatas: mūrinis
- Statybos metai: 1973m., kapitalinis remontas 2021m.
- Bendras lofto plotas: 48 kv.m.:
- Svetainė su virtuve: 20,59kv.m.
- Miegamasis: 7,20kv.m.
- Vonios kambarys: 4,60kv.m.
- Antresolė: 14,89kv.m.
- Individualus lofto šildymas (elektriniais radiatoriais);
- Karštas vanduo ruošiamas boileriu;
- Kondicionierius;
- Vanduo ir nuotekos: miesto;
- Terasa 5,26kv.m.

=====

Susisiekite dėl detalesnės informacijos ir apžiūros!

Kristina, tel. + 370 650 23007 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065023007

Susisiekti el.paštu: [kristina.telpokaite@capitalrealty.com](mailto:kristina.telpokaite@capitalrealty.com)





