



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MALŪNO G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 32 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

150 000 € (4 687.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
32.00 m²

Aukštas
4/4

Kambariai
3

Kaina:	150 000 € (4 687.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 3-ijų kambarių butas Palangoje, centrinėje miesto dalyje, „Malūno vilų“ komplekse:

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Malūno g. 1I, Palanga.

Bendras plotas: 31, 56 kv.m. (faktinis buto plotas didesnis dėl esančios antresolės).

Statybos metai: 2017 m.

Aukštas: 4a. iš 4a.

Šildymas: elektra (infraraudonųjų spindulių plokštės).

Baigtumas: 100 proc.

Paskirtis: gyvenamoji (butų).

Įrengtas kondicionierius.

Butas su antresole, kurioje vienoje erdvėje įsitenka dvi zonos – miegamasis ir vaikų kambelis.

Yra balkonas.

Langai orientuoti į rytų pusę, todėl butas šiltas ir saulėtas.

Parduodamas su baldais ir buitine technika.

Automobilio parkavimo aikštelė bendrame kieme su automatiniais vartais.

Aptverta, saugi teritorija.

Kodinė laiptinės spyna.

Butas idealiai tinka tiek poilsiui, tiek nuomos verslui.

BUTO ĮRENGIMAS

Butas įrengtas jaukiai, tvarkingai.

Grindys: laminatas.

Sienos: dažytos.

Langai: plastikiniai vitrininiai, antresolėje įrengtas stoglangis.

Lauko durys: šarvo.

San.mazgas: plytelės, šildomos grindys.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

Šildomas baseinas po atviru dangumi.

Gultai prie baseino.

Lauko kepsninė, pavėsinė.

Vaikų žaidimų aikštelė.

Visada prižiūrėta, tvarkinga, gražiai apželdinta aplinka.

ATSTUMAI

Butas išsiskiria savo lokacija – visi svarbiausi strateginiai kurorto objektai pasiekiami ranka.

Jūra – 950 m.

Palangos bažnyčia – 900 m.

Palangos baseinas – 850 m.

Artimiausia parduotuvė "Rimi" – 230 m.

*Apžiūra galima ir savaitgaliais.

*Pirkėjams nekilnojamo turto agentūros mokesčiai netaikomi.

*Kreipkitės visais pirkimo ir pardavimo klausimais.

Marija +370 656 71950

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 71950

Susisiekti el.paštu: marija@kurortont.lt



