



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MANUFAKTŪRŲ G., MARKUČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 62.00 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

265 000 € (4 274.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 62.00 m²	Aukštas 2/4	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **265 000 € (4 274.19 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2015

Įrengimo
lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma: Pardavimas

Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Detalus planas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas,

Ypatumai: Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Butas per kelis aukštus, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas šviesus ir jaukus Balio salos stiliaus interjero ECO LOFTAS!

- Naujai įrengtas.
- Didelis balkonas.
- Erdvus ir šviesus.
- Yra garso izoliacija.
- 2 km iki Rotušės aikštės.
- Strategiškai geroje vietoje.
- 3 min pėsčiomis iki Paupio.

- Aukštos 4.50 m aukščio lubos.
- 500 m iki Rimi prekybos centro.
- Kieme yra vaikų žaidimo aikštelė.
- Su parkavimosi vieta automobiliui.
- Yra rekuperacinė vėdinimo sistema.
- 3-ijų sluoksnių, dviejų kamerų langai.
- Loftas atitinka eco-friendly standartus.
- Yra indaplovė ir skalbimo mašina su džiovykle.
- Žinomos interjero dizainerės sukurtas interjeras.
- Loftas per du aukštus: 1 aukštas 42 kv.m, 2 aukštas 20 kv.m.
- Laptai ir antras aukštas iš kokybiškos pušies/eglės medienos.
- Apdailai naudotos aukščiausios kokybės, ekologiškos medžiagos.
- Dideli langai orientuoti Pietinėje pusėje, daug saulės šviesos ir smėlinių spalvų interjeras, suteiks Jums paplūdimio ir atostogų Balio saloje pojūti.

Eco-Lofte taip šilta nuo Saulės, kad sąskaitas už šildymą galėsit beveik pamiršti.

- Šalia teka Vilnelė, yra Belmonto takas ir parkas, atnaujinta nemokama sporto aikštelė, kuroje yra krepšinio aikštelė, dvi paplūdimio tinklinio aikštelės bei futbolo aikštė. Modernių treniruoklių erdvė, pora petankės aikštelių, keturi stalo teniso stalai. Keturi šachmatų stalai.
- Ideali vieta vertinantiems gamta, pasivaikščiojimus, pasivažinėjimas dviračiais, Senamiesčio, Paupio, Užupio mylėtojams. Šalia Belmonto, Puskino parkas, patogus privažiavimas iki oro uosto, geležinkelio ir autobusų stoties. Šalia yra Vilniaus aplinkkelis.

Interjero dizainerės teigimu, šio eco-lofto interjere dominuoja neutralios, smėlinės spalvos. Šviesus neutralus interjeras, natūralios spalvos sukuria jaukumo ir natūralumo pojūti. Interjeras tinkamas tiek vyrams tiek moterims. Interjere perteikiama jūros tematika, Balio stilius, tačiau, viskas priklauso nuo detalių ką būsimas gyventojas įsineš, tą ir turės. Tai monochrominis interjeras, kuriame vyrauja neutralių spalvų paletė ir yra tik keli akcentai – detalės tokios kaip: kavos staliukas – juoda detalė, patefonas – žalsvos spalvos, o visa kita monochrominėje paletėje.

EN

FOR SALE: Bright and cozy Bali-style interior ECO LOFT near Paupys!

- 62 sq.m. • 2nd floor. • Loft on two floors: 1 floor 42 sq.m, 2nd floor 20 sq.m. • High: 4.50 m high ceiling. • Newly installed. • Large balcony. • Spacious and bright. • With soundproofing. • There is a recuperative ventilation system. • 3-layer, two-chamber windows. • There is a dishwasher and washing machine with dryer. • Interior created by a well-known interior designer. • With parking space for the car.
- Loft meets eco-friendly standards. • Stairs and second floor are made of quality pine/spruce wood. • The highest quality, eco-friendly materials were used for finishing.
- Strategically in a good location. • 3 min walk to Riverside. • 2 km to Town Hall Square. • 500 m to Rimi Shopping Centre. • There is a children's playground in the yard.
- Large windows oriented to the South Side, plenty of sunlight and sandy colors of the interior, will give you a mood of the beach and holiday in Bali.

In this Eco-Loft is so warm from the Sun that you can almost forget the heating bills.

- Near flowing the river Vilnele, there is the Belmont Trail and Park, a renovated free sports court, a basketball court, two beach volleyball courts and a football field. Modern fitness area, a couple of petanque courts, four ping-pong tables. Four chess tables.
- Ideal place for lovers of nature, walks, cycling, Old Town, Riverside, Užupis. Next to the Belmont, Pushkin Park, convenient access to the airport, train and bus station. The Vilnius bypass is nearby.
- According to the designer of this interior, this eco-loft is dominated by neutral, beige colors. Bright neatural interior, natural colors create a feeling of cosyngness and naturalness. The interior is suitable for both men and women. The interior conveys the sea-themed, Bali style, but, it all depends on the details of what the future resident will bring, that's what he will have.

This is a monochrome interior with a palette of neutral colors and there are only a few accents – details such as: coffee table – black detail, turntable – greenish color, and everything else in a monochrome palette.

Esame atviri Jūsų pasiūlymams! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

Tel. +370 63010914

aiste@ntekspertai.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370630 10914

Susisiekti el.paštu: aiste@ntekspertai.com





