



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MANUFAKTŪRŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 23.72 M2 PLOTU

119 999 € (5 058.98 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
23.72 m²

 Aukštas
2/4

Kaina:	119 999 € (5 058.98 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Šarvuotos durys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI ĮRENGTAS STUDIO TIPO BUTAS MARKUČIUOSE, MANUFAKTŪRŲ G.

Parduodamas naujai įrengtas, stilingas ir modernus 1 kambario studio tipo butas šiuolaikiškame ir sparčiai besivystančiame Markučių gyvenamųjų namų kvartale, Manufaktūrų g. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kokybiško būsto tiek gyvenimui, tiek investicijai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- Ekonomiškas butas su itin mažais išlaikymo kaštais
- Kokybiški langai, puiki garso ir šilumos izoliacija
- Rekuperacinė vėdinimo sistema – nuolatinis šviežio oro tiekimas
- Balkonas
- Domofonas
- Moderni, kokybiška integruota buitinė technika:
 - indukcinė kaitlentė
 - orkaitė
 - šaldytuvas
 - skalbimo mašina
- Įrengti įvairūs apšvietimo sprendimai

- Dvigulė lova
- Talpios sieninės spintos
- Tvarkingas, jaukus ir naujas kvartalas su draugiška bei aktyvia bendruomene

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Šalia namo – naujai sutvarkytas Kaukysos sporto aikštynas, sporto klubas, restoranai, kavinės, Vilnelės krantinė
- Pėsčiomis per kelias minutes pasieksite Paupį ir Senamiestį
- Netoliese – parduotuvės, grožio salonai, klinikos, „Aibė“
- Išskirtinė lokacija tarp Užupio ir Belmonto regioninio parko – idealus gamtos ir miesto balansas
- Aplink gausu:
 - vaikų žaidimų aikštelių
 - sporto aikštynų (teniso, krepšinio, tinklinio, treniruokliai, bėgimo takas)
 - dviračių ir pėsčiųjų takų
 - paplūdimys prie Vilnelės
 - Patogus susisiekimas viešuoju transportu
 - Pasivaikščiavimo takai palei Vilnelę leidžia greitai pasiekti Senamiestį ar Belmonto miškus

OBJEKTO CHARAKTERISTIKOS

- Naudojimo paskirtis: administracinės patalpos.
- Aukštas: 2/4
- Plotas: 23,72 m²
- Kambarių skaičius: 1 (Studio)

NAMO PRIVALUMAI

- Vidiniame kieme – vaikų žaidimų aikštelė, stalo tenisas, poilsio zonos
- Rakinama dviračių saugykla
- Įėjimai į laiptines su kodinėmis spynomis
- Tvarkinga, moderni aplinka ir saugi, rami kaimynystė

KVIEČIAME Į APŽIŪRĄ!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 14116

Susisiekti el.paštu: sergej.borisov@capitalrealty.com





