



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MEDVALAKIO G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 90 M2 PLOTU, 5 KAMBARIAI

199 000 € (2 211.11 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
90.00 m²	3/3	5

Kaina: **199 000 € (2 211.11 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2013

Pastato įrengimas Tvarkingas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

ATVIRI NAMAI JAU RUGPJŪČIO MĖN 5-6 D 16-18 VAL. TURTO VERTINIMAS DOVANŲ!
REGISTRACIJA BŪTINA SKELBIMO PORTALE pasirenkant individualų tik Jums skirtą laiką.

Jeigu laikas nėra tinkamas derinkime individualiai.

Erdvus 5 kambarių butas Palangoje – viršutinis aukštas, apie 150 kv. m naudojamo ploto, vos 2 km iki jūros

Ieškantiems erdvių namų prie jūros – retai pasitaikantis pasiūlymas Palangoje. Medvalakio gatvėje parduodamas 5 kambarių butas viršutiniame namo aukšte, kuriame nėra bendrų sienų su kaimynais. Tai puikus pasirinkimas nuolatiniam gyvenimui, antrajam būstui ar poilsiui pajūryje.

Registruotas buto plotas – 89,85 kv. m, tačiau dėl funkcionaliai išnaudotų mansardinių erdvių bendras naudojamas grindų plotas siekia apie 150 kv. m. Dideliame būste lengvai rasite vietos šeimos gyvenimui, darbui iš namų ar svečių priėmimui.

Interjere vyrauja natūralios medžiagos – medinės vidaus durys, pušinės grindų lentos ir šviesios spalvos. Septyni įteisinti stoglangiai užtikrina gausų natūralios šviesos kiekį visose erdvėse. Butas buvo naudojamas tik savininkų poilsiui, todėl yra tvarkingai prižiūrėtas ir niekada nebuvo nuomotas.

Buto privalumai:

- * Viršutinis namo aukštas.
- * Nėra bendrų sienų su kaimynais.
- * Registruotas plotas – 89,85 kv. m.
- * Naudojamas grindų plotas – apie 150 kv. m.
- * 7 įteisinti stoglangiai.
- * Balkonas rytinėje pusėje.
- * Uždara teritorija su elektriniais vartais.
- * Tik 4 butai laiptinėje.
- * Automobilių stovėjimo vietos šalia namo.
- * Sutvarkyta ir prižiūrima aplinka.
- * Bendro naudojimo rūšio patalpos dviračiams ir daiktams laikyti.
- * Galimybė papildomai įsigyti 7,21 kv. m rūšio sandėliuką.

Įrengimas:

- * Šarvo durys.
- * Medinės vidaus durys.
- * Plastikiniai langai su stiklo paketais (pakeisti prieš 6 metus).
- * Pušinės grindų lentos ir kiliminė danga.
- * Dažytos sienos ir lubos.
- * Komunikacijos
- * Dujinis šildymas („Viessmann“ katilas, kasmet prižiūrimas).
- * Miesto vandentiekis ir nuotekos.
- * Gamtinės dujos.
- * Elektrinė viryklė.

Vieta:

- * Iki Baltijos jūros – apie 2 km.
- * Patogus susisiekimas su Palangos centru.
- * Netoliese prekybos centrai, ugdymo ir gydymo įstaigos.
- * Rami gyvenamoji aplinka.

Jeigu ieškote erdvaus, tvarkingo ir išskirtinio būsto Palangoje, šis butas vertas jūsų dėmesio. Didelis naudojamas plotas, viršutinis aukštas, nedidelė kaimynystė ir patogi vieta leidžia mėgautis komfortišku gyvenimu prie jūros visais metų laikais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 40488

Susisiekti el.paštu: dovile.stanisauske@capitalrealty.com




CAPITAL
 TEAM


 Diamond
 Club



Dovilė Stanišauskė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

dovile.stanisauske@capital.lt
+370 620 40488