



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MELIORATORIŲ G., ARIOGALOJE, 160 KV.M PLOTO, 3 KAMBARIAI

150 000 € (937.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
160.00 m²	1/1	3

Kaina:	150 000 € (937.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMOS PILNAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS, KURIOS SUPLANUOTOS KAIP TRYS 2-3 KAMBARIŲ BUTAI NAUJAI RENOVUOTAME DAUGIABUTYJE MELIORATORIŲ GATVĖJE, ARIOGALOS MIESTE!

PATALPOSE NAUJAI ATLIKTAS KAPITALINIS REMONTAS, TODĖL VISA ELEKTROS INSTALIACIJA, SANTECHNIKA, DURYS BEI LANGAI JAU PAKEISTI!

BUTO PRIVALUMAI:

- Patalpos kapitaliai suremontuotos, pakeista elektros bei santechnikos instaliacija;
- Patalpose svetainė sujungta su virtuve;
- Įrengtas oras-oras šilumos siurblys;
- Patalpos atjungtos nuo centrinio šildymo, žiemos metu bute ±20 laipsnių šilumos;
- Langai pietrytinėje bei vakarinėje namo pusėje, todėl patalpose visada šviesu;

- Renovuotas namas, tvarkinga kaimynystė;
- Patalpos yra prie naujai sutvarkytos gatvės bei pėsčiųjų tako;
- Tvarkingas daugiabučio namo kiemas bei automobilių stovėjimo aikštelė;
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru bei autostrada;
- Netoliese yra parduotuvė bei Ariogalos gimnazijos skyrius.

Bendras patalpų plotas 160 kv.m. (atskirų patalpų plotai: 38 kv.m., 48 kv.m., 56 kv.m. ir koridorius 18 kv.m.)

Patalpos puikiai tiks verslui, kadangi šiuo metu yra komercinės paskirties, kurios vėliau gali būti pakeistos į gyvenamosios paskirties patalpas/ butus.

IŠ VISO PARDUODAMI 3 NAUJAI ĮRENGTI BUTAI AR PATALPOS PIRMAME AUKŠTE!

DEIVYDAS MAČIANSKAS

deivydas@urbanestate.lt

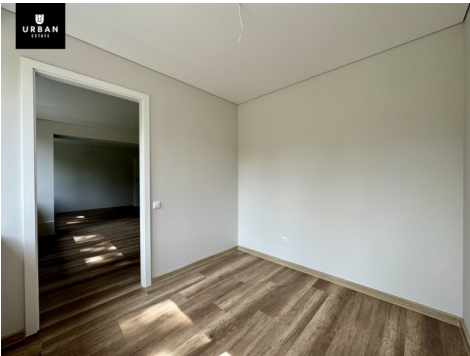
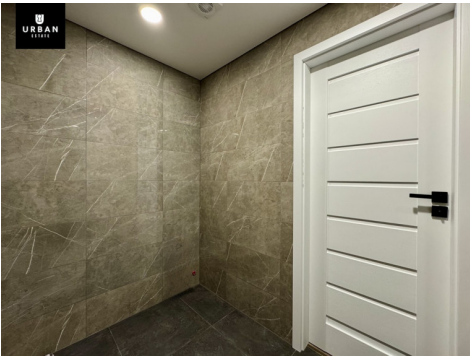
+37060686443

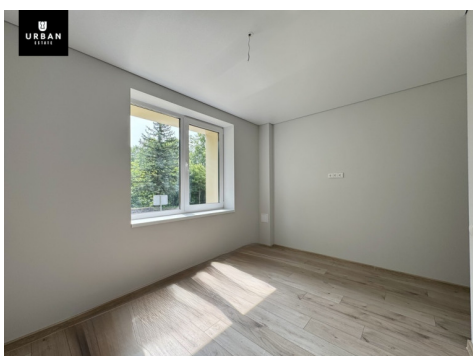
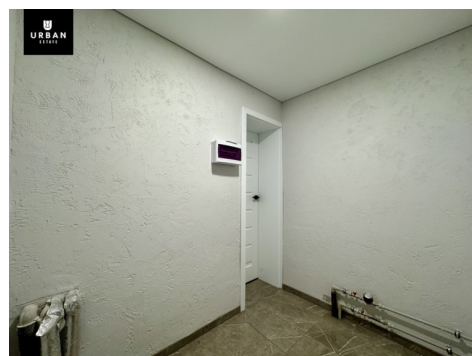
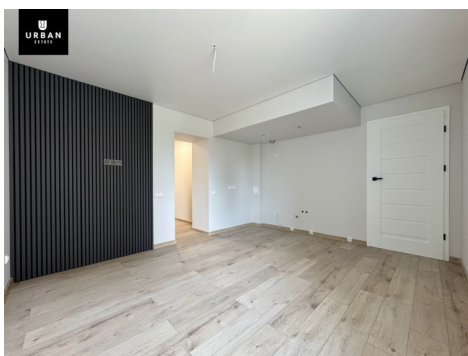
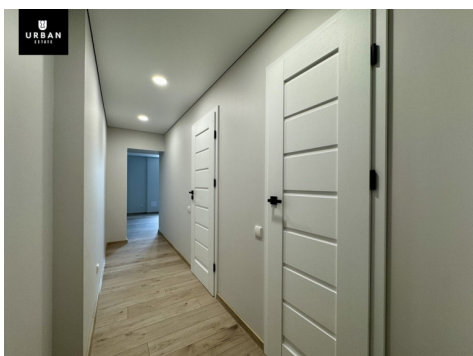
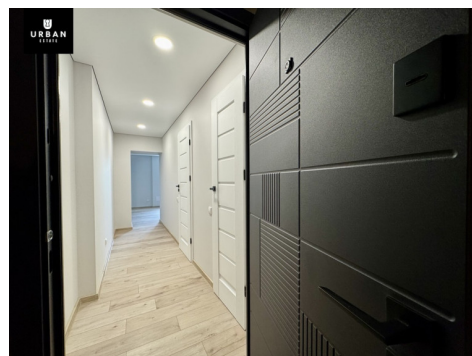
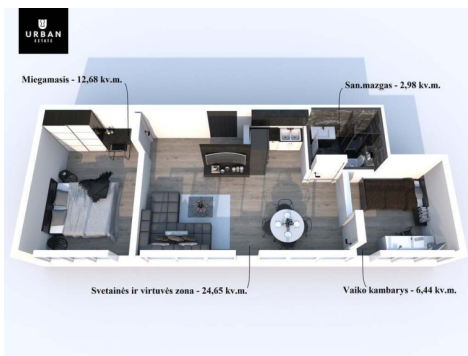
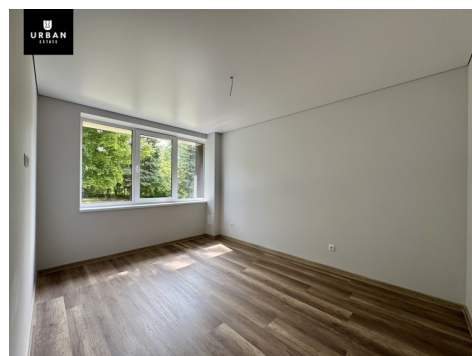
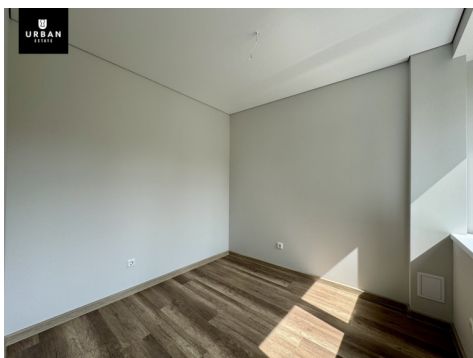
Kontaktiniai duomenys

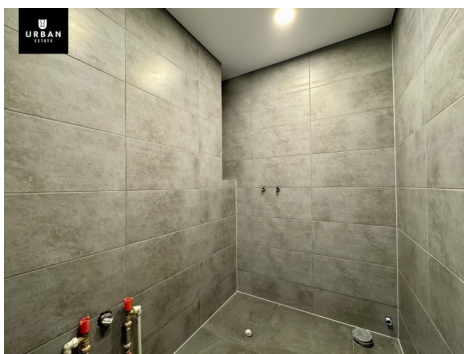
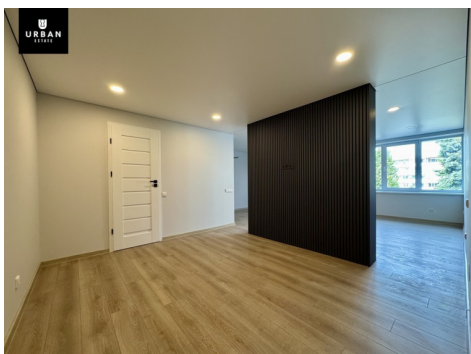
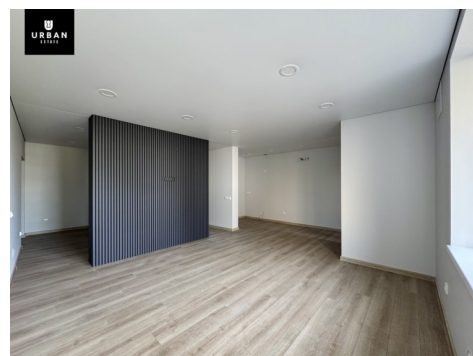
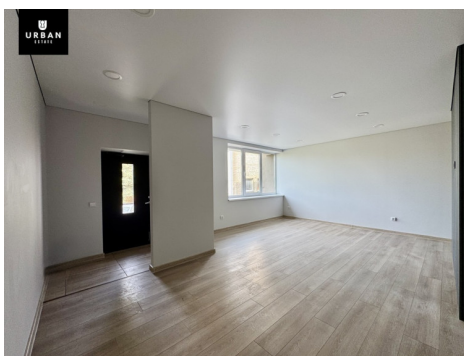
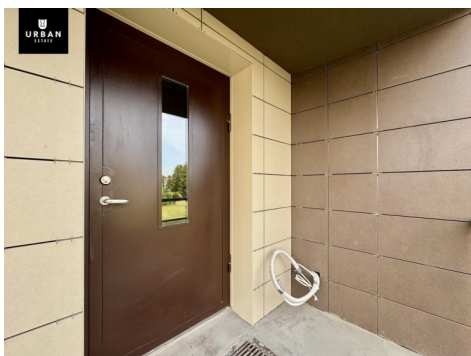
Telefono numeris: +37060686443

Susisiekti el.paštu: deivydas@urbanestate.lt









DEIVYDAS MAČIANSKAS
NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERIS

- ☎ +370 606 86443
- ✉ deivyd@urbanestate.lt
- 🌐 www.urbanestate.lt
- 📍 Kauno g. 16, Vilnius