



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MEŠKIŲ K.,  
AKMENĖS R. SAV., 19.72 M<sup>2</sup> PLOTO 2  
KAMBARIAI****750 €** (38.03 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>19.72 m<sup>2</sup></b>	Aukštis <b>1/2</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>750 € (38.03 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	Kita
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buto dalis

**Papildoma informacija**

1/2 dalis 2 kambarių buto su dalimis pagalbinių ūkio pastatų

Parduodama 1/2 dalis 1 kambario buto su dalimis pagalbinių ūkio pastatų yra Akmenės rajono savivaldybėje, kaimiškoje, retai apgyvendintoje Meškių k. aplinkoje. Privažiavimas prie parduodamo objekto – žvyrkeliu. Aplinkoje vyrauja laukai bei pavieniai gyvenamieji objektai.

-----  
BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Akmenės r. sav., Papilės sen., Meškių k. 3-1

Plotas: 19.72 kv. m./39.43 kv. m.;

Kambarių skaičius: 2;

Aukštas: 1;

Statybos metai: 1972 m.;

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: krosninis;

Vandentiekis: nėra;

Nuotekų šalinimas: nėra;

Dujos: nėra;

Elektra: sena elektros instaliacija yra, sutartis Turto banko vardu nesudaryta.

-----

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: 1/2 dalis buto, bendro ploto 39.43 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6014:0001; 1/2 dalis tvarto užstatyto ploto 19.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6041; 1/2 dalis sandėlio, užstatyto ploto 9.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6116; 1/2 dalis malkinės, užstatyto ploto 27.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6120; 1/2 dalis malkinės, užstatyto ploto 19.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6130; 1/2 dalis sandėlio, užstatyto ploto 13.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6141; 1/2 dalis sandėlio, užstatyto ploto 10.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-2017-6174; 1/8 dalis kiemo statinių (stoginė, tvora, 3 vnt., lauko tualetai, šulinys), unikalus Nr. 3297-2017-6185, Akmenės r. sav., Papilės sen., Meškių k. 3-1.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal neatnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Prie buto pristatyti priestatai, kurie neregistruoti nekilnojamojo turto registre. Vietoje krosnies pastatyta krosnelė. Patalpoje 2-5 yra papildomas langas. VĮ Turto bankas neturi informacijos ir duomenų apie tai, kada pastatas buvo rekonstruotas ir ar statinio rekonstrukcija buvo atlikta vadovaujantis tuo metu galiojusiais teisės aktais. VĮ Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės bei įregistruoti aktualių kadastro duomenų. Aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės nustatymas organizuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymu bei kitais statybos procesą reglamentuojančiais teisės aktais. Potencialus Aukciono dalyvis turi išnagrinėti visas su tokios būklės turto pirkimu susijusias teises bei ekonomines rizikas. Šiuo tikslu potencialiam Aukciono dalyviui rekomenduojama iki Aukciono dienos atlikti šio statinio apžiūrą vietoje, surinkti informaciją apie galimybes jį tinkamai įrengti, galimus kaštus. VĮ Turto bankas neatsako už jokių nuostolių dėl šio statinio trūkumų, įskaitant bet neapsiribojant, galinčių kilti dėl jo neatitikimo statybos, aplinkos apsaugos ir (ar) kitiems teisės aktų reikalavimams, tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, bet kokio privalomo leidimo nebuvimo, nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų duomenų neatitikimų.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Inžinerinis statinys (lauko tualetas), neatitinka jo įrengimui ir eksploatavimui taikomų teisės aktų reikalavimų. Potencialus Aukciono dalyvis turi išnagrinėti visas su tokios būklės statinio pirkimu susijusias teises bei ekonomines rizikas. Šiuo tikslu potencialiam Aukciono dalyviui rekomenduojama iki Aukciono dienos savarankiškai atlikti šio statinio apžiūrą vietoje, surinkti informaciją apie galimybes jį tinkamai įrengti ar nugriauti, galimus kaštus. VĮ Turto bankas neatsako už jokių nuostolių dėl šio statinio trūkumų, įskaitant bet neapsiribojant, galinčių kilti dėl jo neatitikimo statybos, aplinkos apsaugos ir (ar) kitiems teisės aktų reikalavimams, tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, bet kokio privalomo leidimo nebuvimo.

Parduodami statiniai yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas, todėl VĮ Turto bankas teisių į sklypą ar jo dalį neturi ir neperleidžia.

Bendratūrčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Parduodamas turtas yra faktiškai naudojamas trečiojo asmens (buto bendratūrčio), ribota objekto apžiūra. VĮ Turto bankas neįsipareigoja iki parduodamo turto nuosavybės perleidimo aukciono laimėtojiui (pirkėjui) išskeldinti šio asmens iš faktiškai naudojamų patalpų.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-06-29, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-07-01, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-07-07, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-07-08, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: [aiste.keleciene@turtas.lt](mailto:aiste.keleciene@turtas.lt)

