

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MINDAUGO G., KĖDAINIŲ M.,
KĖDAINIŲ R. SAV., 56.99 M² PLOTO 3 KAMBARIAI**

45 000 € (789.61 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.99 m	5/5	3

Kaina: **45 000 € (789.61 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1979

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus ir šviesus 3 kambarių butas Kėdainiuose, prekybos centrų, darželių, bei mokyklų apsuptyje.

Buvo virtualų turą galite rasti čia:

<https://my.matterport.com/show/?m=NHj5T9MWFcX>

Butas iki pardavimo nuomojamas, apie sąlygas skaitykite žemiau.

Butas

Buto eksplikacija:

koridorius - 5.60 kv. m.,

tualetas - 0.80 kv. m.,

vonia - 2.11 kv. m.,

virtuvė - 6.17 kv. m.,

kambarys - 13.88 kv. m.,

kambarys - 14.06 kv. m.,

kambarys - 14.37 kv. m.,

viso - 56.99 kv. m..

5+ metrų ilgio balkonas einantis per du kambarius. Du kambariai pereinami.

Balkonas įstiklintas plastikiniais langais. Kambariuose kur įstiklintas balkonas, sudėti mediniai langai.

Balkonas su greta esančiais kambariais orientuoti į pietų pusę.

Miegamasis ir virtuvė orientuoti į šiaurės pusę.

Namas

namą administruoja bendrija,

kaimynai ramūs ir tvarkingi (priešais turėsite nuostabius kaimynus kuriuos prieš kelis metus patys ir atkeldinome :)),

surinktas didelis kaupimo fondas namo tvarkymo darbams,

stogas tvarkingas, nebėga ir nevarva.

Aplinka

keli žingsniai iki trijų vaikų darželių ir mokyklų,

netoli prekybos centrai IKI, Aibė, , Lidl, Senukai, Maxima,

2024 metų gale netoli namo atsidarys PC Rimi,

netoli viešojo transporto stotelė,

netoli "Gegučių" parkas,

kieme ir aplink namą daug naujų automobiliams skirtų stovėjimo vietų,

šalia namo įrengtos stovėjimo vietos neįgaliųjų automobiliams,

kieme naujai įrengta vaikų žaidimų aikštelė,

Nuoma

Butą iki pardavimo galima išsinuomoti. Šiuo metu išnuomotas.

Nuomos sąlygos:

nuomos kaina - 200€ + mokesčiai,

depozitas - 1 mėnesio,

įsipareigojimas išsikraustyti pardavus turtą - 1 mėnesis.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 678 00277

Susisiekti el.paštu: dalius@rasknamus.lt



