

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MINDAUGO G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 86.27 M2
PLOTU, 4 KAMBARIAI**

555 755 € (6 442.04 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
86.27 m	1/4	4

Kaina:	555 755 € (6 442.04 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Naujai pastatytame prestižiniame projekte Senamiestyje, Mindaugo g., parduodamas išskirtinis, keturių kambarių, butas su terasa.

Vilniaus centrinėje dalyje esantis naujas projektas skirtas žmonėms, mėgstantiems gyvenimą Miesto ritmu.

Siekiant išskirtinės gyvenamosios vietos kokybės, pastatų architektūrai ir išplanavimui buvo taikomi patys aukščiausi standartai. A klasės garso izoliacija. A+ energinis efektyvumas, ilgaamžis pastato fasadas. Ypatingas dėmesys skirtas bendruomenės viešųjų erdvių formavimui ir patogiam automobilių parkavimui.

"Mindaugo rezidencija" - tai modernios architektūros 4 aukštų gyvenamasis namas, architektūriniu požiūriu suprojektuotas vienintelis toks namas Senamiestyje.

Privalumai:

- A+ energetinio naudingumo klasė;
- A klasės garso izoliacija;
- Geoterminis šildymas;
- Gyvenimas tikrajame Senamiestyje ir patogus susisiekimas su visais rajonais;
- Vitrininiai, mediniai langai;
- Vaizdo kameromis stebima namus supanti teritorija;
- Patogios požeminės automobilių stovėjimo aikštelės su pritaikyta elektros sistema Elektromobiliams;
- Sandėliukai;
- Viskas šalia; restoranai, prekybos centrai, mokyklos ir kt.
- Langai visi į rytinę pusę, o balkonas lengvai sukasi į pietinę pusę.

Visi butai labai gero išplanavimo.

* Vystytojas informuoja, kad kai kurie vizualizacijose nurodyti pastato elementai dar gali pasikeisti.

* Nurodyti buto plotai yra preliminarūs ir gali būti patikslinti atlikus kadastrinius matavimus, esant poreikiui buto išplanavimą galima keisti.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH460957

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 60410

Susisiekti el.paštu: jurgita.petraviciute@ober-haus.lt



