

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MINIJOS G., CENTRAS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 77 M² PLOTU,
3 KAMBARIAI**

199 990 € (2 597.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
77.00 m	12/20	3

Kaina:	199 990 € (2 597.27 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

Centrinėje miesto dalyje parduodamas erdvus, jaukus, saulėtas 3-jų kambarių butas su baldais.

Butas stilingai įrengtas. Vrtuvės zona vizualiai atskirta nuo svetainės erdvės.

Mediniai baldai, gražūs veidrodinio stiklo durys koridoriaus spintoje, minkšta amerikietiška sofa, vilnos-šilko kilimai, kokybiškos medžiagos užuolaidos, provanso stiliaus miegamasis, didžiulė rūbina.

Žiūrėdami pro buto langus kasdien galėsite mėgautis ryte – kylančia saule, dienos metu - pietine šiluma ir šviesa, o vakarus pasitikti su nuostabių vaizdu į besileidžiančiu į marias saulėlydžiu.

Pro didelius langus atsiveria ne tik nuostabus vaizdas į Smiltynę ir jūros vartus, bet ir į gražų tvarkingą skverą esantį prie pat namo.

Prie namo yra erdvus kiemas (privati teritorija) su parkavimo vietomis, stebimas vaizdo kameromis, uždara krepšinio aikštelė, name taip pat yra įrengta nedidelė sporto salė.

Klaipėdos senamiestį pietute pasieksite per 2 minutes.

- Patogi strateginė vieta, puikiai išvystyta infrastruktūra;

- Aplink mokyklos, darželiai;

- Parduotuvės, įvairūs prekybos centrai;

- Visuomeninio transporto stotelės arti namo;

BENDRA INFORMACIJA:

■ Minijos g. 11, Klaipėda;

■ Virtuvė sujungta su svetaine;

■ Butas 12-ame aukšte iš 20;

■ Yra didelis balkonas (norint, galima stiklinti);

- 77,34 kv.m.;
- Kondicionierius;
- Butui priklauso nuosava požeminė parkavimo vieta geroje vietoje;
- Reguliuojamas šildymas
- Du liftai;
- Vaizdo kameros, užtikrinančios saugumą;
- Patogiai išplanuotas, šiltas, šviesus (rytų – pietų - vakarų pusės);
- Kokybiška santechnika;
- Įmontuota buitinė technika (šaldytuvas/šaldiklis/skalbimo mašina/indaplovė)
- Koduota laiptinės ir parkingo spyna;

+370 677 25000 MINDAUGAS.

Kontaktinis asmuo: Mindaugas, mindaugas.gijoneda@gmail.com, tel. +37067725000, mob. +37067725000.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067725000

Susisiekti el.paštu: mindaugas.gijoneda@gmail.com

