



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MINIJOS G.,
ŽVEJYBOS UOSTAS, KLAIPĖDOS M.,
KLAIPĖDOS M. SAV., 19 M2 PLOTO, 1
KAMBARIAI****44 990 €** (2 367.89 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
19.00 m²Aukštas
2/4Kambariai
1

Kaina:	44 990 € (2 367.89 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas, pilnai suremontuotas 1 kambario butas
adresu Minijos g, Klaipėda.

BENDRA INFORMACIJA:

Plotas: 19,71 kv. m

Aukštas: 2 iš 4

Namo tipas: mūrinis

Statybos metai: 1960 m.

PRIVALUMAI:

Atliktas kapitalinis remontas

Aukštos lubos (~3 m)

Langai orientuoti į vakarus

Šarvuotos įėjimo durys

Asmeninis balkonas su gražiu vaizdu į prospektą

Bendras balkonas laiptinėje

Tvarkinga ir saugi laiptinė: įėjimas su PIN kodu, aukšte –

papildomos durys su magnetiniu raktu

Ramūs, draugiški ir tvarkingi kaimynai

IŠPLANAVIMAS IR PATOGUMAI:

Bendro naudojimo virtuvė ir dušas

Asmeninis WC

Vanduo į butą atvestas pagal projektą (2025 m.)

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika (puikios būklės):

Didelis šaldytuvas

Gartraukis

Elektrinė viryklė su orkaite

Skalbimo mašina

Spintelės

2 naujos spintos

Baro stalas

Dvigulė sofa-lova

NAMO ATNAUJINIMAI:

2024 m. renovuotas stogas

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Netoliese 3 maisto prekių parduotuvės

Vaikų žaidimų aikštelė

Automobilių stovėjimo vietos prie namo

Šalia autobusų stotelės

Netoli nauja perkėla

KOMUNIKACIJOS:

Centrinis šildymas

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Elektra

ADMINISTRATORIUS:

„Civinity“

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com



