



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MINIJOS G.,
ŽVEJYBOS UOSTAS, KLAIPĖDOS M.,
KLAIPĖDOS M. SAV., 47.63 M² PLOTO 2
KAMBARIAI****79 000 €** (1 658.62 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
47.63 m²Aukštas
1/5Kambariai
2Kaina: **79 000 € (1 658.62 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1974

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar
nuoma: PardavimasYpatumai: Buitinė technika, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Nauja kanalizacija, Nauja elektros
instaliacija, Virtuvės komplektas**Papildoma informacija**

Teiraukitės telefonu:

+37067844599 Artūras

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOJE – PATOGI VIETA IR ATNAUJINTA BŪSTO BŪKLĖ!

???? Vieta: Minijos g., Žvejybos uostas, Klaipėda

???? Plotas: 47,63 m²

???? Aukštas: 1/5

Ieškote tvarkingo ir jaukaus būsto strategiškai patogioje vietoje? Šis 2 kambarių butas – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai!

BUTO PRIVALUMAI:

Patogus išplanavimas – du atskiri kambariai užtikrina privatumą ir komfortą.

Atlikti atnaujinimo darbai – pakeista elektros instaliacija, atnaujinti vamzdynai ir radiatoriai.

Įstiklintas balkonas – daugiau erdvės ir jaukumo.

Plastikiniai langai su roletais – geresnė šilumos ir garso izoliacija.

2024 m. atliktas kosmetinis remontas – pakeistas laminatas, perdažytos sienos.

Priklauso įregistruotas rūsys – saugi vieta daiktams laikyti, su šarvuotomis durimis.

Centrinis šildymas – patogus ir efektyvus būdas išlaikyti šilumą žiemą.

PUIKI VIETA GYVENIMUI:

???? Švietimo įstaigos – vos kelios minutės pėsčiomis iki darželių ir mokyklų.

???? Parduotuvės – netoliese prekybos centrai, užtikrinantys patogų apsipirkimą.

???? Puikus susisiekimas – netoli viešojo transporto stotelės, patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.

???? Rami aplinka – šalia parkai ir žaliosios erdvės, puikiai tinka pasivaikščiojimams ar aktyviam laisvalaikiui.

Šis butas yra puiki galimybė tiems, kurie ieško jau įrengto ir strategiškai patogioje vietoje esančio būsto Klaipėdoje!

Skelbimo ID 129737

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067844599

Susisiekti el.paštu: arturas.rutosnt@gmail.com



