



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MOKSLININKŲ G., BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

153 000 € (4 026.32 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
38.00 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
2

Kaina: **153 000 € (4 026.32 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Pastato
įrengimas Dalinė apdaila

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Balkonas, Internetas, Internetas, Kabelinė televizija, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Liftas, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

JORAI – kai ramybė susitinka su patogumu!

Parduodamas šviesus ir erdvus 2-jų kambarių butas prie Visorių – Bajorų miško parko. Čia miesto patogumai dera su 125 hektarų žalumos, o miškas tampa natūralia šio projekto dalimi – poilsiui, iškėpimui bei aktyviam laisvalaikiui.

– LIKO PASKUTINIS DALINĖS APDAILOS BUTAS VISAME PROJEKTE! –

– NAMAS PRIDUOTAS 100 % BAIGTUMU! –

Butas parduodamas su daline apdaila ir įrengtu balkonu – puiki galimybė įsirengti erdves pagal savo poreikius bei suformuoti funkcionalų 2-jų kambarių išplanavimą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Mokslininkų g. 11B;
- Buto plotas: ~38 kv. m.;
- Aukštas: 4 iš 5;
- Šildymas: grindininis, centrinis – kolektorinis šildymas;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų statybos metai: 2025 m., (statytojas – UAB „Rewo”);
- Paskirtis: gyvenamoji, (butų);
- Namų energinio naudingumo klasė: A++.

KOMUNIKACIJOS:

- Televizija bei internetas, (reikia prisiskirti tiekėjus).

IŠPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:

- Svetainė sujungta su virtuvės zona;
- Miegamojo zona;
- Vonios kambarys;
- Koridorius;
- Balkonas.
- Butas šviesus ir šiltas, buto langai orientuoti prietryčių kryptimi;
- Moderni ir šviesi namo laiptinė, durys rakinamos telefonspyne;

- Name įrengtas šiuolaikiškas liftas;
- Namo kieme įrengta uždara vaikų žaidimų aikštelė, šalia pušynas;
- Visa namo teritorija aptverta bei stebima vaizdo kameromis;
- Esant poreikiui yra galimybė tiesiogiai iš vystytojo įsigyti privačią automobilių parkavimo vietą požeminiame parkinge bei sandėliuką.

LOKACIJOS PRIVALUMAI:

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

- Chemijos institutas st. ~ 150 m;
- Chemijos institutas st. ~ 300 m;
- Akademijos st. ~ 600 m.

Artimiausi prekybos centrai:

- „Lidl“ ~ 100 m;
- „Iki“ ~ 270 m;
- „Maxima“ ~ 400 m.

Artimiausios ugdymo įstaigos:

- Vilniaus Jeruzalės progimnazija ~ 2,2 km;
- Vilniaus Gabijos gimnazija ~ 3,4 km;
- Vaikų lopšelis-darželis „Bajorėlis“ ~ 650 m;
- Vaikų lopšelis-darželis „Boružėlės“ ~ 750 m.

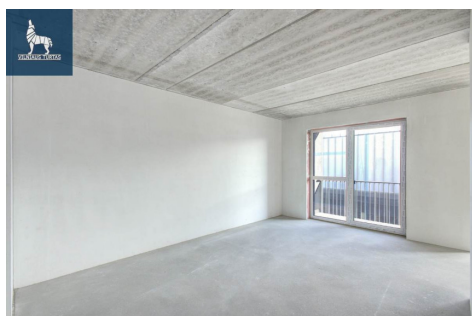
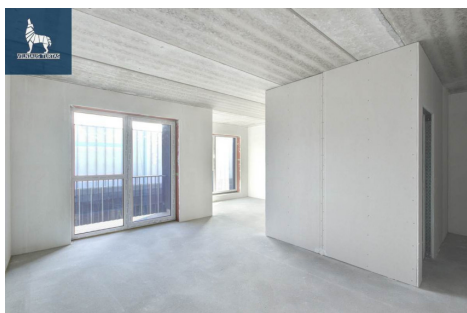
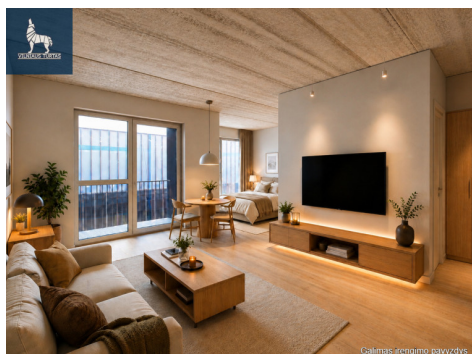
Skambinkite Jums patogiu metu, suteiksiu visą rūpimą informaciją!

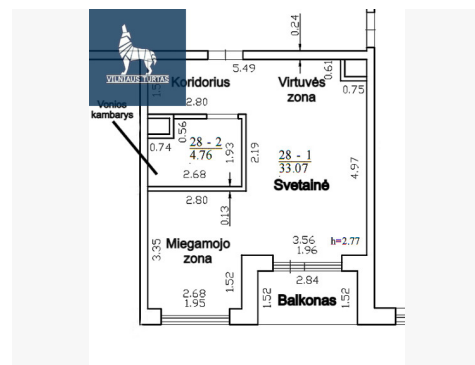
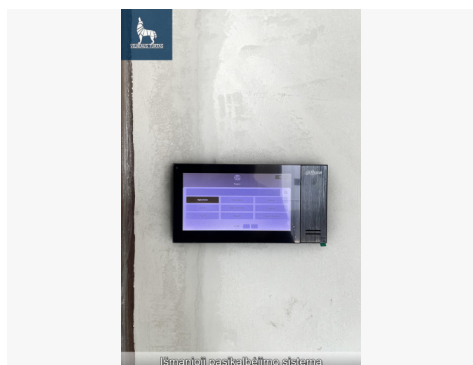
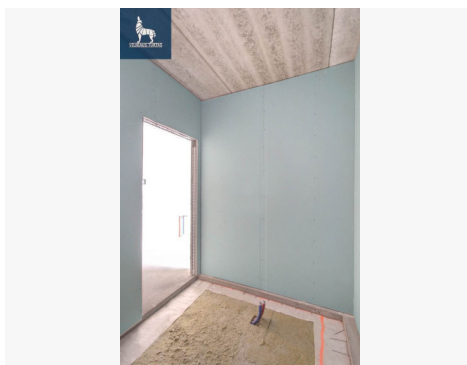
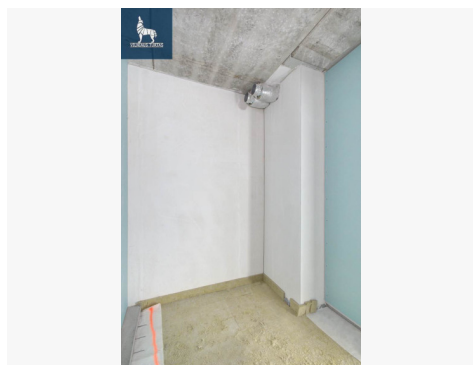
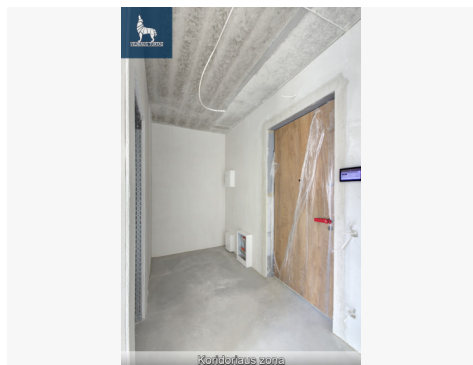
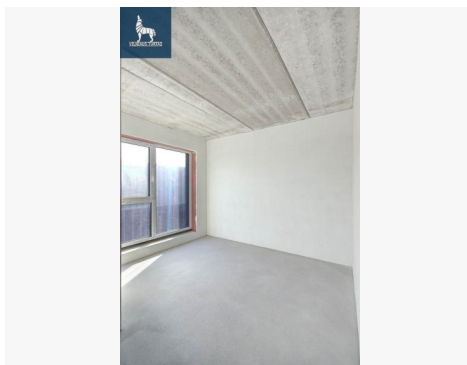
Visus naujausius nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.vilniaus-turtas.lt. Kviečiame apsilankyti!

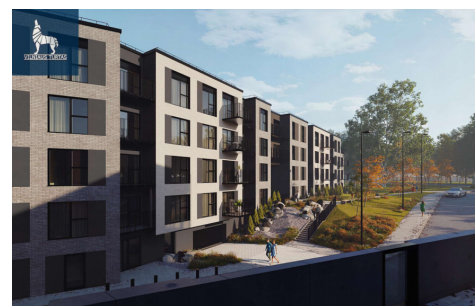
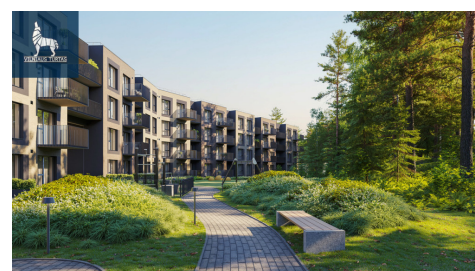
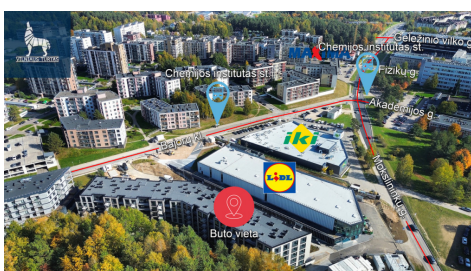
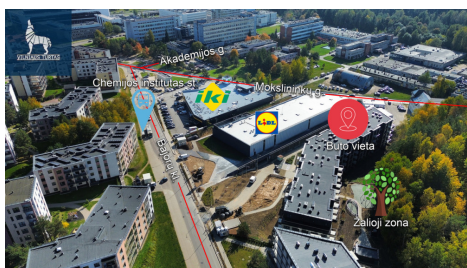
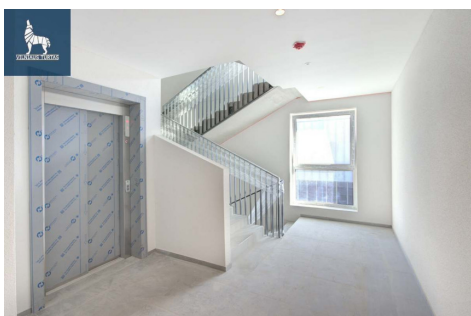
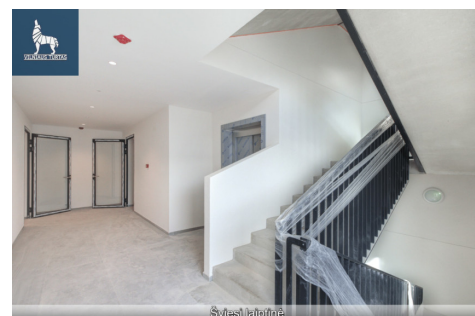
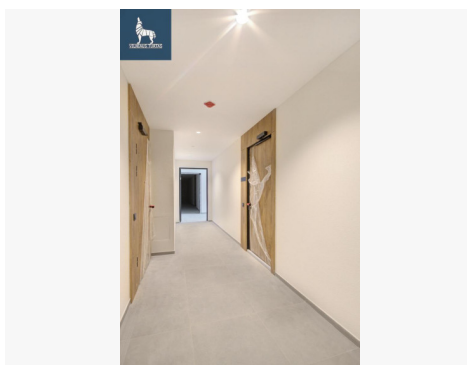
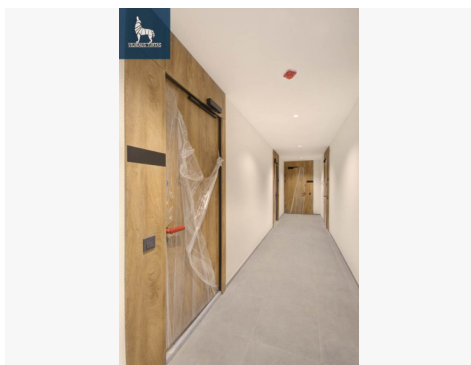
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063503731

Susisiekti el.paštu: dominykas.grybauskas@vilniausturtas.lt







VILNIAUS TURTA
 Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
 daugiau nei 15 metų!

Dominykas Grybauskas
 NT Brokeris

+370 635 03731
 dominykas.grybauskas@vilniausturtas.lt
 Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
 www.vilniaus-turtas.lt