

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MOKSLININKŲ G., BAJORAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.36 M²
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

198 000 € (3 513.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.36 m	4/4	3

Kaina: **198 000 € (3 513.13 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2012

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR JAUKUS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS BAJORŲ KALVUOSE.

Butas yra pušyno apsuptame projekte „Bajorų Dominija“, patikimos MERKO statybos.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 56,36 kv. m;
- Aukštas – 4/4 (mažaaaukštė statyba, 20 butų laiptinėje);
- Namų tipas – blokinis;
- Statybos metai – 2012 m.;

- Šildymas – centrinis-kolektorinis;
- Kambarių skaičius – 3 kambariai.

IŠPLANAVIMAS:

- Koridorius;
- Svetainė kartu su virtuve;
- Miegamasis;
- Kambarys (vaiko kambarys);
- Vonios kambarys (vonia) ir WC kartu;
- Didelis balkonas (6,36 kv. m).

BUTO ĮRENGIMAS:

- Durys – šarvo (įėjimo į butą);
- Langai – mediniai, 3-jų stiklų paketų;
- Palangės – medinės;
- Grindys – ažuolinės, beicuotos (2024 02 atliktas kosmetinis remontas);
- Grindys vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos (2024 02 atliktas kosmetinis remontas);
- Sieninės spintos miegamajame ir koridoriuje;
- Balkone – lauko baldai;
- Interneto ir kabelinės televizijos linijos.

BUTAS PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA

BUITINĖ TECHNIKA:

- Skalbimo mašina LG (naujai pirкта);
- Džiovyklė Electrolux;
- Indaplovė Electrolux (60 cm);
- Šaldytuvas Electrolux (integruotas);
- Kaitlentė Electrolux (indukcinė, pirкта 2024 metais);
- Orkaitė Electrolux;
- Gartraukis Elica;
- Kriauklė virtuvėje akmens masės.

Parkingo vieta (antžeminė) - parduodama atskirai už papildomą 7000 Eur kainą.

PRIVALUMAI:

- Rakinama laiptinė su kodine spyna, domofonas;
- Nedideli komunaliniai mokesčiai, net šildymo sezono metu;
- Vasaros sezono metu bute - nekaršta, žiemos sezono metu - šilta;
- Uždara kaimynystė, name gyvena draugiška bendruomenė;
- Sutvarkytas gerbūvis, aplinka, graži miško panorama;

- Šalia namų žaliuoja miškelis, kuriame galima pasivaikščioti ir pasidžiaugti ramybe;
- Greta mažaaukštės statybos namai;
- Įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Strategiškai patogi vieta, geras susisiekimas tiek automobiliu, tiek ir viešuoju transportu Geležinio Vilko gatve arba Vakariniu aplinkkelio ir 130 m iki viešojo transporto stotelės;
- Puiki infrastruktūra - tik 200 m iki artimiausios parduotuvės;
- Nuoroda į buto vietą: <https://maps.app.goo.gl/RxgcrZ1ThPgfgU98>

Skambinti galite Jums patogiu laiku telefonu +370 612 74742.

Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms - perskambinsiu.

Дополнительная информация в любое Вам удобное время по телефону +370 61274742.

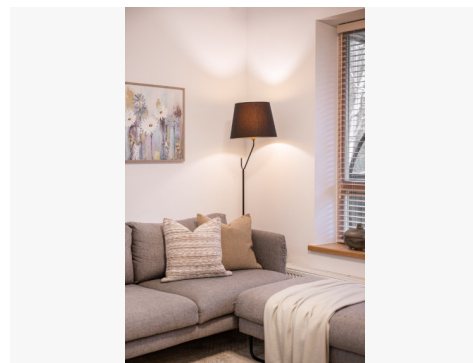
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

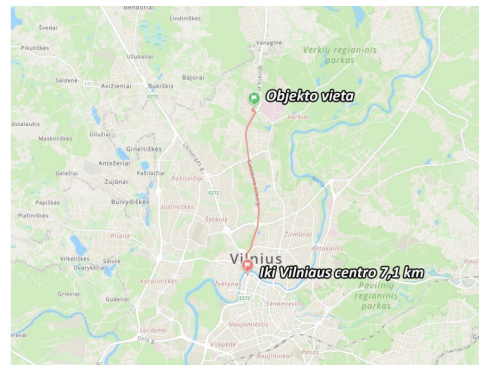
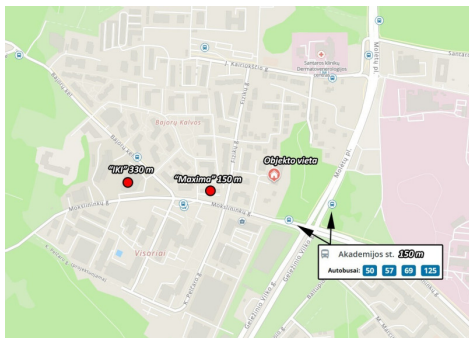
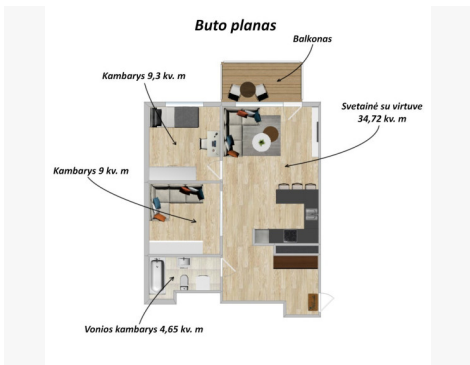
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 74742

Susisiekti el.paštu: ana.narbuntiene@capitalrealty.com







CAPITAL
CONSULTING

Ana Narbuntienė

+370 612 74742
ana.narbuntiene@capital.lt