

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MOKSLININKŲ G., VISORIAI,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 24.92 M<sup>2</sup> PLOTO  
1 KAMBARYS**

**81 900 €** (3 286.52 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>24.92 m</b>	<b>5/5</b>	<b>1</b>

Kaina: **81 900 € (3 286.52 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila <sup>2</sup>

Šildymas: Elektrinis

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Terasa, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija,  
Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Vaizdo kameros <sup>2</sup>

## Papildoma informacija

\*\*\*\*\*

Geriausias būdas užsitikrinti jums patogią laiką ir vietą apžiūrai – iš anksto užsiregistruoti el. paštu [pardavimai@jorai.lt](mailto:pardavimai@jorai.lt) ar puslapyje [jorai.lt](http://jorai.lt). Parašykite mums ir suderinsime patogią laiką susitikimui!

SVARBU: jūsų registracija bus laikoma patvirtinta tik sulaukus skambučio iš REWO pardavimų atstovo.

---

\*\*\*\*\*

JORAI – naujas A++ klasės butų projektas jau startavo!

Miesto privalumai gamtos delne. Jaukiai modernus 1–4 kamb. butų projektas prisiglaudęs prie Visorių-Bajorų miško parko. Darni architektūra ir šiuolaikiški, laiko patikrinti sprendimai darniai įsilieja į 125 hektarų žalumos kaimynystę.

Visorių ir Bajorų mikrorajonų sankirta suteikia dvigubai daugiau privalumų – jau veikia naujas darželis, parduotuvės, stotelė, planuojama mokykla – visi jie pasiekiami pėsčiomis. Netoli Santarų Klinikos ir Visorių Informacinių Technologijų Centras, o miesto centras tik už 10 min., tad JORŲ vieta patraukli daugeliu aspektų.

BUTO APRAŠYMAS:

- Nr. B5-01

- Korpusas – B

- Kambarių skaičius – 1

- Aukštas – 5 iš 5

- Kryptis – R

- Plotas – 24,92 m<sup>2</sup>

- Balkono plotas – 3,71 m<sup>2</sup>

#### NAMAI GYVENIMUI IR ATOKVĖPIUI

- A++ energinė klasė, šildomos grindys, liftai

- Kokybiški klinkerio ir struktūrinio tinko fasadai

- Požeminės automobilių aikštelės ir sandėliukai

- 125 ha Visorių-Bajorų miško parko kaimynystė

- Išvystyta socialinė infrastruktūra: stotelės, parduotuvės, darželis, šalia Geležinio Vilko g.

- Modernios vaikų žaidimų aikštelės ir poilsio zonos

- Saugi teritorija: įėjimas su kodinėmis spynomis, vaizdo kameros, kiemas be automobilių.

- Visi butai turi privatų kiemelį arba balkoną

## GREITAS SUSISIEKIMAS

Gyvenkite Visorių ir Bajorų mikrorajonų sandūroje, kurioje susipina visi miesto ir gamtos privalumai, pasiekiami pėsčiomis: autobusų stotelė ir naujas vaikų darželis kitapus parko, greta įsikurs „Lidl“ parduotuvė. Sveikatos paslaugos Santariškių klinikose vos už kelių minučių kelio, o prireikus daugiau, miesto centrą pasieksite Geležinio Vilko gatve – sutaupysite daug gyvenimo akimirų tam, kas išties svarbu.

## SUMANI INVESTICIJA

Platus mažos kvadratūros butų pasirinkimas, protingi ir funkcionalūs suplanavimai, itin patogi lokacija aplinkinių įmonių darbuotojams. Greta įsikūręs „Visorių informacinių technologijų parkas“, kurio teritorijoje veikia 50+ įmonių, bei visas Santariškių klinikų kompleksas.

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 666 09 677

Susisiekti el.paštu: [marketingas@rewo.lt](mailto:marketingas@rewo.lt)



