



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MOKSLININKŲ G.,  
VISORIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
25.13 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS****105 546 €** (4 200.00 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>25.13 m<sup>2</sup></b>	<b>2/4</b>	<b>1</b>

Kaina: **105 546 € (4 200.00 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2027

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Terasa, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

**Papildoma informacija**

Naujas NT projektas Visoriuose – Teoremos!

Prasideda butų rezervacijos

Įsivaizduokite vietą, kur ramybė susilieja su miesto pulsavimu, kur pušyno žaluma kviečia stabtelėti, o namai – kviečia pasilikti. „Teoremos“ – tai naujai statomas gyvenamųjų namų kvartalas, sukurtas tiems, kurie vertina kokybę, bendruomenę ir prasmingą kasdienybę.

<https://teoremos.lt/>

INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Buto plotas: 25,13 kv. m;
- Kambarių skaičius: 4;
- Aukštas: 2 iš 4;
- Langų kryptis: pietūs, rytai;
- Balkono plotas: 1,39 kv. m;
- Šildymas: grindinis, centrinis kolektorinis su individualia apskaita;
- Įrengimas: dalinė apdaila

Projekto adresas: Mokslininkų g.1A, Vilnius.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

Butai su terasomis į mišką

Grindinis šildymas

A++ energinė klasė

Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė

Sandėliukai

Vidinis kiemas – ypatingai jaukus, su vaikų žaidimų ir poilsio erdve

Fasadai ir turėklai su lietuviškos pušies raštais, pastato formose – medžių lajų užuominos

Butai per du aukštus!

PLATUS BUTŲ PASIRINKIMAS:

1 kamb: 30 – 35 kv.m.

2 kamb: 36- 46 kv.m.

3 kamb: 51- 69 kv.m.

4 kamb: 80 – 102 kv.m.

5 kamb: 92 kv.m.

Visi butų pasirinkimai: <https://teoremos.lt/>

PROJEKTO VYSTYTOJAS:

13 metų veikianti „Lithome“ įmonių grupė iš viso Vilniuje yra įgyvendinusi daugiau kaip 50+ būsto projektų, kurių vertė siekia 100 mln.€. Šiais metais be „TEOREMOS“ projekto vystomi ir parduodami šie projektai: ŠILO 23 | SIETYNŲ3 | ALGIRODO PROMENADA | CITY MORE

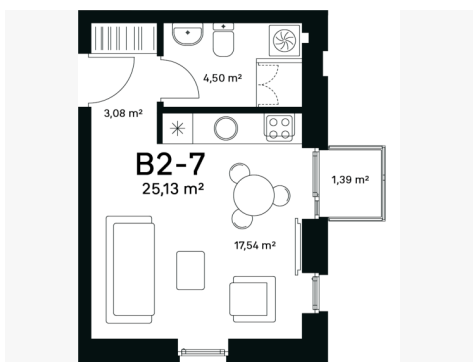
[www.lithome.lt](http://www.lithome.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 01 391

Susisiekti el.paštu: [justinas@lithome.lt](mailto:justinas@lithome.lt)





PROJEKTA PLĖTOJA  
**LITHOME**  
Rūpestingai apgalvoti namai

**13+** metų patirties  
**1300+** laimingai įsikūrusių šeimų  
APDOVANOJIMU VERTI NAMAI

Teo re mos LITHOME

Susisiekime

**Justinas**  
+370 614 01 391  
justinas@lithome.lt

**Sandra**  
+370 692 42 549  
sandra@lithome.lt

