

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MOKSLININKŲ G., VISORIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.46 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI**

**189 900 €** (2 946.01 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 64.46 m | 2/5     | 3         |

|                     |                                                                                                                                                                                           |   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Kaina:              | <b>189 900 € (2 946.01 €/m )</b>                                                                                                                                                          |   |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                                                                                   |   |
| Statybos metai:     | 2025                                                                                                                                                                                      | 2 |
| Įrengimo lygis      | Dalinė apdaila                                                                                                                                                                            |   |
| Šildymas            | Centrinis-kolektorinis                                                                                                                                                                    |   |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                                                                                                   |   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                                                                                                |   |
| Ypatumai:           | Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Sandėliukas, Terasa, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Vaizdo kameros |   |

**Papildoma informacija**

Geriausias būdas užsitikrinti jums patogiausią laiką ir vietą apžiūrai – iš anksto užsiregistruoti el. paštu [pardavimai@jorai.lt](mailto:pardavimai@jorai.lt) ar puslapyje [jorai.lt](http://jorai.lt). Parašykite mums ir suderinsime patogiausią laiką susitikimui!

SVARBU: jūsų registracija bus laikoma patvirtinta tik sulaukus skambučio iš REWO pardavimų atstovo.

---

\*\*\*\*\*

- naujas A++ klasės butų projektas jau startavo!

Miesto privalumai gamtos delne. Jaukiai modernus 1–4 kamb. butų projektas prisiglaudęs prie Visorių-Bajorų miško parko. Darni architektūra ir šiuolaikiški, laiko patikrinti sprendimai darniai įsilies į 125 hektarų žalumos kaimynystę.

Visorių ir Bajorų mikrorajonų sankirta suteikia dvigubai daugiau privalumų – jau veikia naujas darželis, parduotuvės, stotelė, planuojama mokykla – visi jie pasiekiami pėsčiomis. Netoli Santarų Klinikos ir Visorių Informacinių Technologijų Centras, o miesto centras tik už 10 min., tad JORŲ vieta patraukli daugeliu aspektų.

BUTO APRAŠYMAS:

- Nr. B2-07

- Korpusas – B

- Kambarių skaičius – 3

- Aukštas – 2 iš 5

- Kryptis – V

- Plotas – 64,46 m<sup>2</sup>

- Balkono plotas – 7,60 m<sup>2</sup>

#### NAMAI GYVENIMUI IR ATOKVĖPIUI

- A++ energinė klasė, šildomos grindys, liftai

- Kokybiški klinkerio ir struktūrinio tinko fasadai

- Požeminės automobilių aikštelės ir sandėliukai

- 125 ha Visorių-Bajorų miško parko kaimynystė

- Išvystyta socialinė infrastruktūra: stotelės, parduotuvės, darželis, šalia Geležinio Vilko g.

- Modernios vaikų žaidimų aikštelės ir poilsio zonos

- Saugi teritorija: įėjimas su kodinėmis spynomis, vaizdo kameros, kiemas be automobilių.

- Visi butai turi privatų kiemelį arba balkoną

## GREITAS SUSISIEKIMAS

Gyvenkite Visorių ir Bajorų mikrorajonų sandūroje, kurioje susipina visi miesto ir gamtos privalumai, pasiekiami pėsčiomis: autobusų stotelė ir naujas vaikų darželis kitapus parko, greta įsikurs „Lidl“ parduotuvė. Sveikatos paslaugos Santariškių klinikose vos už kelių minučių kelio, o prireikus daugiau, miesto centrą pasieksite Geležinio Vilko gatve – sutaupysite daug gyvenimo akimirkų tam, kas išties svarbu.

## SUMANI INVESTICIJA

Platus mažos kvadratūros butų pasirinkimas, protingi ir funkcionalūs suplanavimai, itin patogi lokacija aplinkinių įmonių darbuotojams. Greta įsikūręs „Visorių informacinių technologijų parkas“, kurio teritorijoje veikia 50+ įmonių, bei visas Santariškių klinikų kompleksas.

Plačiau apie projektą:

[pardavimai@jorai.lt](mailto:pardavimai@jorai.lt)

[WWW.JORAI.LT](http://WWW.JORAI.LT)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 666 09 677

Susisiekti el.paštu: [marketingas@rewo.lt](mailto:marketingas@rewo.lt)





