



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MOKYKLOS G.,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 41 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI****175 000 €** (4 268.29 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 41.00 m²	Aukštas 5/5	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	175 000 € (4 268.29 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Klaipėdos centrinėje dalyje, ant Trinyčių prūdo kranto pastatytame name, parduodamas dviejų kambarių naujai įrengtas butas.

Bute niekas negyveno, būsite pirmieji!

KAINA DERINAMA APŽIŪROS METU!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Mokyklos g. Centras;
- Kambarių skaičius: 2;
- Buto plotas: 41 kv.m;
- Aukštas: 5/5;
- Šildymas: centrinis-kolektorinis;
- Statybos metai: 2024.

PRIVALUMAI:**NETAIKOMAS TARPININKAVIMO MOKESTIS**

- A+ energinė pastato klasė - minimalūs eksploataciniai kaštai;
- Centrinis-kolektorinis šildymas su individualia apskaita leis gyventi šilčiau ir taupiau;

- Rekuperacinė sistema užtikrins komfortą;
- Šviesus ir stilingas įrengimas žadins norą grįžti į namus;
- Parduodamas su visais integruotais baldais bei buitine technika;
- Bute yra balkonas, kuriame galėsite mėgautis taure vyno žvelgiant į gamtos kampelį mieste;
- Patogus ir erdvus išplanavimas;
- Panoraminiai langai – maksimaliai išnaudojamas natūralus vidaus patalpų apšvietimas;
- Už papildomą kainą 10000 eur parduodama antžeminė parkavimo vieta;
- Išpuoselėta namo aplinka, įrengta vaikų žaidimo aikštelė;
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru, kurį pasieksite vos per 5 min. automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 636 15 455

Susisiekti el.paštu: ivona.berezinske@capitalrealty.com





