



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS MOKYKLOS G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 27 M<sup>2</sup> PLOTU, 1 KAMBARIAI

**94 000 €** (3 481.48 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>27.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>2/3</b>	Kambariai <b>1</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>94 000 € (3 481.48 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS 1 KAMBARIO BUTAS ŠVENTOJOJE

Ieškote kompaktiško, funkcionalaus ir iš karto įsikelti paruošto būsto pajūrio zonoje? Siūlome 27 m<sup>2</sup> ploto 1 kambario butą, įsikūrusį antrame iš trijų aukštų name. Butas idealiai tinka visiems – tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek savaitgalių poilsiui ar investicijai. Parduodamas su pilna apdaila, baldais ir buitine technika, todėl galėsite pradėti gyventi arba pradėti nuomos veiklą iš karto.

Bendra informacija:

• Adresas: Palangos m., Šventoji, Mokyklos g.

- Plotas: 27 m<sup>2</sup>
- Paskirtis: poilsio
- Kambarių skaičius: 1
- Aukštas: 2 iš 3
- Statybos baigimo metai: 2022
- Pastato tipas: Blokinis
- Balkonas: yra
- Parkavimo vieta: yra
- Šildymas: elektrinis (šildomos grindys)
- Pastato įranga: pilnai įrengtas

#### Įrengimas ir patogumai:

- Pilnai įrengtas butas
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika
- Vonios kambarys su dušu
- Šildomos grindys – komfortas ir tausojamos energijos galimybės.

#### Oro

- Kondicionierius užtikrina vėsą karštomis dienomis
- Šarvuotos durys, rakinama laiptinė
- Integruota išmani įėjimo į apartamentus spyna- galima atrakinti apartamentus per atstuma.
- Nuotoliu valdomas apartamentų šildymas/vesinimas.
- Parkavimo vieta – priskirta vieta automobiliui

- Kompaktiškas, bei funkcionalus išplanavimas – lengva

prižiūrėti, ekonomišką išlaidos

- Balkonas – papildoma lauko erdvė poilsiui ar rytinei kavai

- Langai į rytų pusę (garantuoja nuostabius rytus balkone su kavos puodeliu)

Komplekso infrastruktūra:

- Šildomas lauko baseinas

- Treniruoklių salė

- Vaikų žaidimų kambarys ir aikštelė

- Krepšinio ir tinklinio aikštelės

- Grill zona

- Darbo zona su internetu

- Aptverta, saugi teritorija

- Stebėjimo kameros

- Elektromobilių krovimo stotelė

- Išmanus buto valdymas

LOKACIJA IR APLINKA

Iki jūros – tik 800 metrų! Šalia miškas ir pasivaikščiojimo

takai, įsikūręs patogioje ir ramioje Šventosios vietoje, su

išvystyta infrastruktūra bei patogiu susisiekimu. Tai puikus

pasirinkimas tiems, kurie vertina pajūrio gyvenimo privalumus,

bet nori išlikti arti visų reikalingų paslaugų. Įsivaizduokite:

rytinė kava balkone su saule, tvarkingas, naujas būstas su visais

patogumais ir galimybe greitai pradėti gyventi ar nuomuoti. Tai

patogus, mažos priežiūros reikalaujantis variantas tiems, kurie

nori patikimo ir moderniai įrengto mažo buto pajūrio regiono zonoje.

Nepavyksta susisiekti? Parašykite objekto nr. ar adresą, susisieksime atsiradus galimybei!

Pirkėjai komisinio mokesčio nemoka!

Dirbame ir savaitgaliais!

Panašūs skelbimai –

NTPulsas komanda

Jonė Galinytė

+37064385391

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064385391

Susisiekti el.paštu: [agentas@ntpulsas.lt](mailto:agentas@ntpulsas.lt)



