



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MOKYKLOS G., ŠVENTOJI, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 59.88 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

164 000 € (2 738.81 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
59.88 m²	3/8	2

Kaina: **164 000 € (2 738.81 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2010

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Balkonas, Vonia, Vonia, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius, Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodami šviesūs ir stilingi Elijos pastatų komplekse esantys poilsio paskirties apartamentai! Ramioje vietoje, vos 300 m iki jūros, puikiai išvystyta infrastruktūra – asfaltuoti keliai, pasivaikščiavimo ir dviračių takai, apšviestos gatvės. Čia pat – pušynas ir nuostabus „Ošupio“ takas. Palangą be vargo pasieksite dviračiais ar paspirtukais. Tai vienas didžiausių NT projektų Šventosios pietinėje dalyje, su daugiabučiais, poilsio kompleksais ir komercijos elementais – restoranais, parduotuvėmis.

Erdvus, labai šviesus 59,88 kv.m butas su balkonu yra 3 aukšte. Erdvės suprojektuotos taip, kad atitiktų visus Jūsų poreikius: svetainė sujungta su virtuvės zona, funkcionalus vonios kambarys, erdvus miegamasis su sienine spinta, nedidelis, bet šviesus vaikų kambarys, kurį reikalui esant galima lengvai perdaryti į darbo kambarį.

Gyventojų patogumui name įrengti du liftai. Erdvi, tvarkinga laiptinė. Parkavimo vieta šalia namo, uždaroje aikštelėje parduodama už papildomą kainą (15 000 Eur).

Šis butas Šventoje – puikus pasirinkimas ilgalaikiam turtui, kurio vertė ilgainiui tik didės, bei puiki galimybė mėgautis kokybišku gyvenimu pajūryje. Investuokite į savo svajones jau šiandien!

PRIVALUMAI:

– Panoraminiai langai (atsidaro visuose kambariuose);

- 2 nauji kondicionieriai „Samsung“ su nuotoliniu valdymu (svetainėje ir miegamajame);
- Yra jaukus balkonas su vaizdu į vidinį kiemą;
- Nestandartiniai kambariai sukuria jaukumą ir išskirtinumą butui;
- Name yra du liftai;
- Pastatų administratoriaus papildomos paslaugos: apartamentų priežiūra, valymas;
- Prižiūrima ir tvarkoma namo aplinka;
- Jūra vos už 300 m;
- Parkavimo vieta vidiniame kieme parduodama už papildomą kainą (15 000 Eur).

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas - 59,88 kv. m;
- Aukštis - 3/8;
- Paskirtis - poilsio apartamentai;
- Statybos pabaigos metai - 2010 m.;
- Baigtumo procentas: 100 %.

ĮRENGIMAS:

- Langai - panoraminiai aliuminio profilio su stiklo paketais, visuose kambariuose atsidaro;
- Durys - šarvo;
- Grindys - parketlentės, san. mazge - plytelės;
- Sienos - tapetai, san. mazge - plytelės.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas - centrinis - kolektorinis grindinis. Tarp sezonų galima šildytis ir kondicionieriais;
- Vandentiekis - miesto;
- Nuotekų šalinimas - miesto.

VIETA:

- Mokyklos g. 62 K5, Šventoji,
- Parduotuvė „Aibė“ už 150 m;
- Paplūdimys už 300 m;
- Autobusų stotelė už 530 m;
- Šventosios centras už 1 km;
- Šventosios autobusų stotis už 1,3 km;
- Šventosios gimnazija už 1,5 km;
- Palangos oro uostas už 7 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

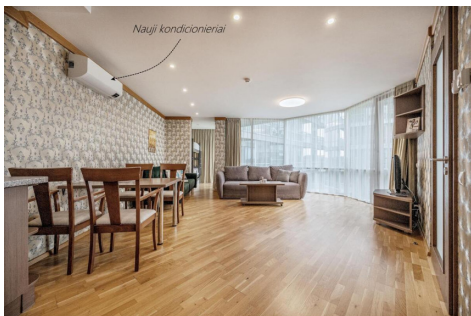
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061140701

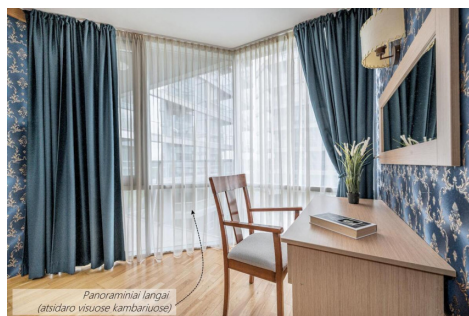
Susisiekti el.paštu: vlasta.maslinskiene@capital.lt



Papildinys uz 300 m

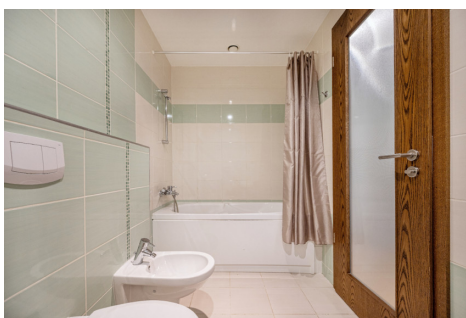
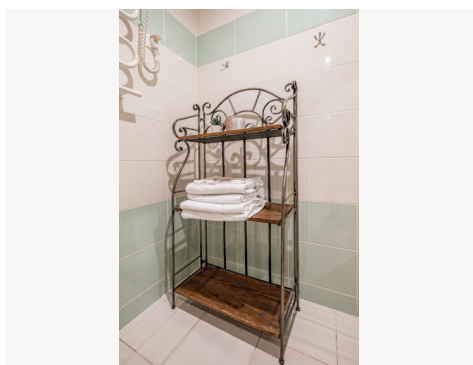
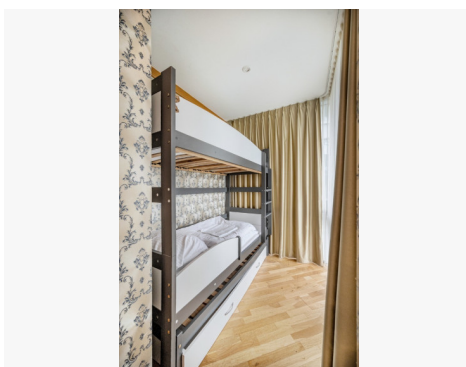


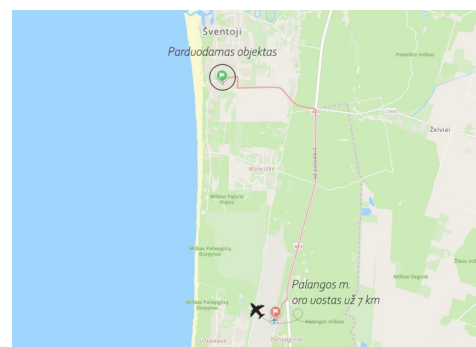
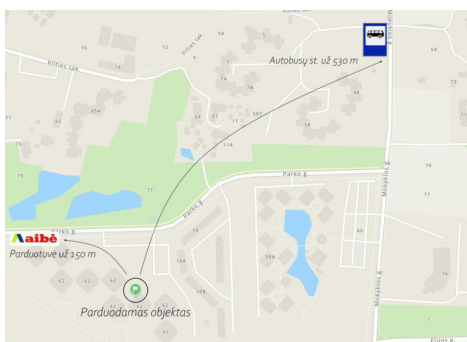
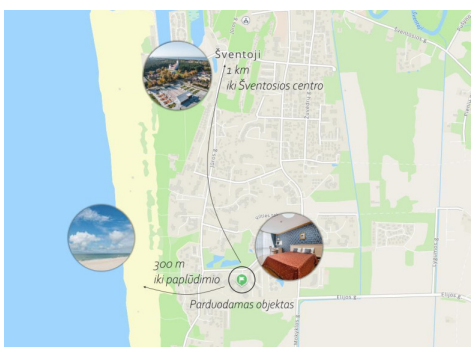
Nauji kondicioneriai



Panoraminiai langai (atsidaro visuose kambaruose)







CAPITAL EXPERTS

Vlasta Maslinskienė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti Jūsų asmenine brokere!

vlasta.maslinskiene@capital.lt
+370 611 40701